

PAG,POVLJANA - Kvalitetna kuća s dva apartmana 50 metara od plaže, Pag.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

PAG,POVLJANA - Kvalitetna kuća s dva apartmana 50 metara od plaže

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	213 m ²
حجم القطعة:	392 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	2
السعر:	820,000.00 €
نشرت من قبل:	02.07.2024



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Pag
منطقة المدينة:	Pag
Poštanski broj:	23250

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات اضافية:

PAG,POVLJANA - Kvalitetna kuća s dva apartmana 50 metara od plaže Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Na jugu otoka Paga, 15-tak minuta vožnje automobilom od Paškog mosta, u prekrasnoj prirodnoj uvali smjestila se Poveljana. Taj je kraj, u kojem su brojni izvori slatke vode omogućili intenzivnije bavljenje poljodjelstvom i vinogradarstvom stoljećima prehranjivao veći dio otoka. Zbog

toga taj predio između dviju uvala - Stare i Nove Poveljane - izgleda kao zelena oaza usred izrazito krševitog otoka Paga. Poveljana se može pohvaliti kilometrima raznolikih plaža. Tako možete uživati na šljunčanim, kamenitim, ali i pješčanim plažama. Na samo 50 metara od plaže prodaje se kvalitetna kuća s dva prostrana apartmana stambene površine 213,92 m². U prizemlju i na katu se nalaze po jedan kompletno uređeni apartman. U prizemlju se nalazi apartman s open space prostorijom u kojoj se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlazom na terasu. Hodnikom se dolazi do kupaonice i tri spavaće sobe. Tu se još i nalazi pomoćna kuhinja koja ima izlaz na dvorište gdje se nalazi roštilj, stol za objedovanje, jacuzzi i tuš. Vanjskim stepeništem se dolazi u drugi apartman u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu i predivnim pogledom na more. Tu se nalazi još i wc, kupaonica, dvije spavaće sobe i prostorija za opuštanje. Kuća je vrlo kvalitetna s predivnim kamenim detaljima i namještajem koji podsjećaju na mediteranski stil. Okućnica je potpuno ograđena te je uređena u mediteranskom stilu. Na okućnici se nalaze predivne bogate masline. Svega 50 metara od mora, a ipak u mirnijem okruženju, daje razne mogućnosti od uživanja, do bavljenja iznajmljivanjem. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

31360

معلومات الاتصال إضافية

621810 الرقم المرجعي الداخلي:

31360 Agency ref id: