

VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija, Vodice, بيت

## معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني
Fidius Broker	: الاسم الأول
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير
Selling and renting	: اسم الشركة
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija

بيع  
منفصل  
390 m<sup>2</sup>

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:

141 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
4	الحمامات:
530,000.00 €	السعر:
18.07.2024	نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه: 1998

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija  
مدينة: Vodice  
منطقة المدينة: Vodice  
Poštanski broj: 22211



تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات: 4

وصف  
معلومات إضافية:

VODICE - Prodaje se namještena kuća s 4 turistička apartmana u blizini plaže, idealna za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi na dobroj lokaciji, u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama. Udaljena 630 m od plaže Hangar i 1100 m od centra grada. Samostojeća kuća, apartmanskog tipa, građevinske bruto površine 390,85 m<sup>2</sup> + spremište površine 7 m<sup>2</sup> i izgrađena je na zemljištu površine 355 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 4 etaže: podrum + prizemlje + kat + visoko potkrovlje. Kuća broji 4 potpuno opremljena i uređena apartmana, spremnih za nastavak iznajmljivanja. Podrum je uređen i suh. U njemu se nalaze dvije velike prostorije i kotlovnica. U prizemlju se nalazi dvosoban apartman s lijepom natkrivenom terasom. Unutarnjim stubištem dolazimo do 1. kata gdje su se smjestila dva jednosobna apartmana s terasama. U visokom potkrovlju se nalazi dvosobni apartman koji ima izlaz na prostranu natkrivenu krovnu terasu površine od čak 33 m<sup>2</sup>. U lijepo uređenom, popločanom i ograđenom dvorištu površine 141 m<sup>2</sup> nalazi se roštilj, vrtna kućica i parking za više automobila. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vrlo zanimljiva nekretnina pruža sve što je potrebno za ugodan boravak gostiju te predstavlja izuzetnu priliku za nastavak uspješnog

poslovanja u turističkom sektoru. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj, Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Cijena iznosi 530.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-173-I

### معلومات الاتصال إضافية

621833 : الرقم المرجعي الداخلي  
H-173-I Agency ref id:  
++385 91 3375522 : الهاتف للإتصال