

**PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE, 64 M2, Medulin, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE, 64 M2

بيع  
64 m<sup>2</sup>  
2  
3  
1  
10 m<sup>2</sup>  
232,000.00 €  
03.07.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
منطقة الشرفة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شرط  
بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija



Medulin  
Banjole  
52203

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE, 64 M2 Prodaje se prekrasan stan u prizemlju novoizgrađene zgrade veličine 64 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika te terase. Stan se nalazi u neposrednoj blizini mora te ima prostran vrt sa natkrivenom terasom. U cijenu stana je uključeno: - toplinski vrhunška PVC stolarija u antracit boji s roletama i komarnicima - vrhunška protuprovalna vrata DIERRE - Fujitsu klima - priključak svakog stana na općku mrežu HT-a - dodatna zidna grijalica s daljinskim upravljačem u kupaonici - u kupaonici Walk-in tuš i geberit sistem zahoda sa soĀ-close daskom - moderni ariston bojleri od 100 litara - moderna i kvalitetna talijanska keramika po stanu i terasi te laminat u spavaćim sobama (moguća keramika) - parkirno mjesto Orijentacija stana: jug-sjever Vlasništvo: čisto Izuzetna lokacija- blizina mora, plaža i svih drugih potrebnih sadržaja. Završetak radova je predviđen do kraja 2024 godine. CIJENA: 232.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 5779

### معلومات الاتصال إضافية

621933  
5779

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: