

Istra, Pula, Monvidal, stan 50,07m2, 1SS+DB, NOVO #prodaja, Pula, شقة**معلومات البائع**

Sandra Kralj

الاسم:

Sandra

الاسم الاول:

Kralj

الاسم الاخير:

Impensa doo

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

info@terram-nekretnine.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.terram-nekretnine.com

الموقع:

com

بلد:

Croatia

Region:

Istarska županija

City:

Pula

City area:

Valdebek

الرمز البريدي:

52100

عنوان:

Mihovilovićeva 3

Mobile:

+385994361600

Phone:

+385911505505

عنا:

Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi

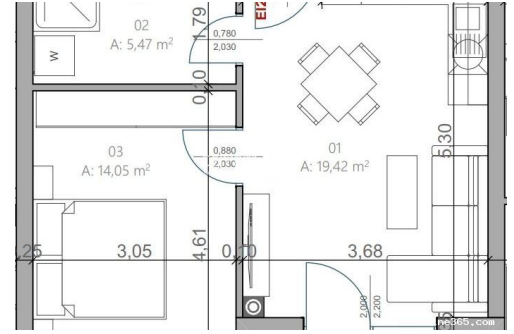
posredovanjem u prometu

nekretnina sa dugogodišnjim

iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obaveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Monvidal, stan 50,07m2, 1SS+DB, NOVO #prodaja

بيع
50.07 m²
1
2
1
135,000.00 €
03.07.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

Orientation

توجيه: الشرق, غرب

شرط

بناء جديد:
شرط: نعم فعلا
تحت الإنشاء

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Monvidal
Poštanski broj: 52100

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية: نعم فعلا
نعم فعلاماء, مكيف هواء, الصرف الصحي
نعم فعلا
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
مصعد:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, Monvidal prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, terase, kupaonice i natkrivenog parkirnog mjesta. Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom, PVC prozorima, laminat u sobama, klima uređajem. Po želji kupca može se postaviti podno električno grijanje. Odlična lokacija u blizini svi sadržaji za lagodan život. Škola, vrtić. autobusna stanica te supermarketi. Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Planirani završetak radova i useljenje 06/2025. #prodaja Šifra objekta: S-861

Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 622019

Agency ref id: S-861

الهاتف للإتصال: +385 (91) 150-5505