

Istra, Medulin, prizemlje 41,18m2, 1SS+DB, vrt 39m2, 400 metara od mora #prodaja, Medulin, شقة

معلومات البائع

Sandra Kralj

الاسم:

Sandra

الاسم الاول:

Kralj

الاسم الاخير:

Impensa doo

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

info@terram-nekretnine.com

بريد الكتروني

اضافي:

https://www.terram-nekretnine.com

الموقع:

com

بلد:

Croatia

Region:

Istarska županija

City:

Pula

City area:

Valdebek

الرمز البريدي:

52100

عنوان:

Mihovilovićeve 3

Mobile:

+385994361600

Phone:

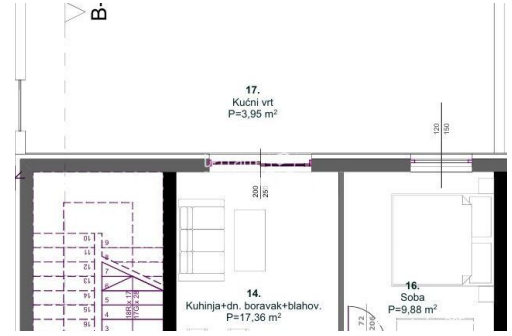
+385911505505

عنا:

Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Medulin, prizemlje 41,18m2, 1SS+DB, vrt 39m2, 400 metara od mora

#prodaja

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

41.18 m²

غرف النوم:

2

الحمامات:

1

144,000.00 €

السعر:

03.07.2024

نشرت من قبل:

Orientation

الشرق, غرب

توجيهه:

شرط

نعم فعلا
تحت الإنشاءبناء جديد:
شرط:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin : مدينة:
Medulin : منطقة المدينة:
52203 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:

ماء مكيف هواء، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade. Stan se sastoji od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, jedne spavaće sobe, kupaonice, vrta u vlasništvu i parkirnog mjesta. Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom, laminat u sobama, klima uređaj, PVC stolarija. Odlična lokacija udaljena od plaže za kupanje 400 metara, a od centra Medulina 1km. Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Početak radova 09/2024. Planirani završetak radova i useljenje 10/2025. Šifra objekta: S-865 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 622023

Agency ref id: S-865

الهاتف للإتصال: +385 (91) 150-5505