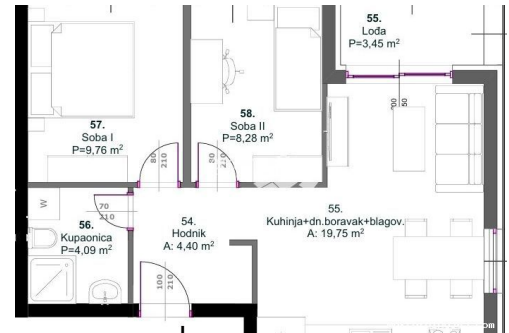


Istra, Medulin, drugi kat 52,85m2, 2SS+DB, 400 metara od mora, NOVO**#prodaja, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj Impensa doo	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@terram-nekretnine.com	Service Type:
https://www.terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
Valdebek	Region:
52100	City:
Mihovilovićeveva 3	City area:
+385994361600	الرمز البريدي:
+385911505505	عنوان:
Terram nekretnine Istra je	Mobile:
tvrtka koja se bavi	Phone:
posredovanjem u prometu	عنا:
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Istra, Medulin, drugi kat 52,85m2, 2SS+DB, 400 metara od mora, NOVO #prodaja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
52.85 m ²	قدم مربعة:
2	طابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
185,000.00 €	السعر:

03.07.2024

نشرت من قبل:

Orientation

الشرق, غرب

توجيه:

شرط

تحت الإنشاء

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، مكيف هوا، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin prodaje se stan na drugom katu stambene zgrade. Stan se sastoji od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice, terase i parkirnog mjesta. Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom, laminat u sobama, klima uređaj, PVC stolarija. Odlična lokacija udaljena od plaže za kupanje 400 metara, a od centra Medulina 1km. Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Početak radova 09/2024. Planirani završetak radova i useljenje 10/2025. #prodaja Šifra objekta: S-871 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 622029

Agency ref id: S-871

الهاتف للإتصال: +385 (91) 150-5505