

HVAR - ZAPOČETA GRADNJA, Stari Grad, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

HVAR - ZAPOČETA GRADNJA

بيع
منفصل
78 m²
556 m²
5
1
159,000.00 €
04.07.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Splitsko-dalmatinska županija
Stari Grad
Vrbanj
21460

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

3

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U zemljopisnom središtu otoka Hvara, između Staroga Grada i Jelse, u selu Vrbanj koje dominira nad većim dijelom Starogradske polje, samo 3 km od mora, prodaje se mala kamena kuća za adaptaciju. Obzirom da je sve spremno za gradnju, koja je već započeta, ako ste planirali uložiti u pametnu kupnju/investiciju ovo je idealna prilika za Vas! Osnovne Informacije: Lokacija: Vrbanj, otok Hvar
Površina kuće: 78 m² (prizemlje + kat + potkrovlje) Površina parcele: 556 m²
Građevinska dozvola: Ishođena za renovaciju i nadogradnju kuće s bazenom, ukupnog BRP 470 m². Projektom predviđeno: podzemna garaža sauna vešeraj
Prizemlje: dnevni boravak sa izlazom na vrt Kat: spavaće sobe Na terenu se nalazi

mala kamena kućica s planom za dvije spavaće sobe. Projekt dozvoljava posebno ili zajedničko korištenje oba objekta, što je idealno za turističku rentu. Trenutno su završeni iskopi za podzemnu etažu. O otoku Hvaru: Hvar je jedan od najljepših svjetskih otoka i najsunčaniji hrvatski otok, poznat po blagoj klimi, prekrasnim uvalama i plažama, kristalno čistom moru, te nepreglednim poljima lavande, maslina i vinograda. Najveća naselja na otoku su grad Hvar, antički Stari Grad (Pharos), Jelsa, Vrboska, te Vrbanj. Sjevernozapadni dio otoka (Starigradsko polje) ima više izvora i bara, a u Jelsi, Starigradu i Vrboskoj postoje bočati potoci.

Ostatak otoka je krševit i suh. Otok ima razgranatu mrežu prometnica. Jelsa, Starigrad i Hvar spojeni su modernom cestom s tunelom. Mreža uskih i loših cesta povezuje cijeli otok, od Sućurja do Hvara. Redovne trajektne veze s kopnom pristaju u Starom gradu i Sućurju. Brzi putnički brodovi povezuju Jelsu i Hvar sa Splitom. U Starogradskom polju je mali aerodrom s travnatom stazom. Kontakt:

Za dodatne informacije i razgledavanje, molimo kontaktirajte nas na +385 99 8056299 Gizela Mihaljević Ne propustite priliku da postanete vlasnik nekretnine na jednom od najljepših mediteranskih otoka! ID KOD AGENCIJE: VZ1915

معلومات الاتصال إضافية

622093 :الرقم المرجعي الداخلي
VZ1915 Agency ref id: