

## Luksuzni Apartman A-4, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Luksuzni Apartman A-4	ع قار ل[]:
بيع	قدم مربعة:
59 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
2	السعر:
335,901.00 €	نشرت من قبل:
04.07.2024	

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
Medulin	Poštanski broj:
52203	

تصاريح	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

معلومات إضافية	مصعد:
نعم فعلا	

وصف	معلومات إضافية:

• Izvanredna Prilika za Investiciju: Smješteni u srcu Medulina, naši apartmani predstavljaju savršenu priliku za investiciju ili privatno uživanje u luksuznom hotelskom smještaju. • Prostranost i Elegancija: Apartmani tipa A4, površine 59,70 m<sup>2</sup>, osiguravaju udobnost i luksuz svakodnevnog života. Sastoje se od: \*prostranog dnevnog boravka \*potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice \*udobne spavaće sobe \*moderno dizajnirane kupaonice \*WC-a \*prostrane terase idealne za opuštanje. • Posebna Ponuda u Predprodaji: Puna cijena apartmana A4 iznosi 358 200,00 eura, ali sada ga nudimo po posebnoj cijeni od 293 606,00 eura! • Naknada za Održavanje: Svaki budući vlasnik plaća mjesečnu naknadu od 4 eura po kvadratnom metru za cjelogodišnje održavanje. • Profesionalni Menadžment: Stručni tim brine se o održavanju svih površina i postrojenja, pruža usluge čišćenja, organizira iznajmljivanje te osigurava sve potrebne usluge za ugodan

boravak. • Raznolikost Izbora: Odaberite između jednosobnih, dvosobnih i apartmana prilagođenih vašim željama i potrebama. • Fleksibilnost Vlasništva: Kao vlasnik, imate pravo boraviti u svom apartmanu kad god želite, a istovremeno ga možete iznajmljivati kao hotelski smještaj tijekom cijele godine. • Dodatne Usluge: Za iznajmljivanje sobe, dodatna usluga se plaća 15% od prihoda. Cijena uključuje sve usluge održavanja i bookinga. • Dodatni Sadržaji: Uživajte u svim dodatnim sadržajima koje nudimo, uključujući bazene, plaže, wellness centre i mnogo toga! Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513007

معلومات الاتصال إضافية

622109 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1513007 Agency ref id: