

KOSTRENA, luksuzna dvojna kuća s bazenom 170 m od mora i plaža!**Kostrena, بيت**

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, luksuzna dvojna kuća s bazenom 170 m od mora i plaža!

بيع

منفصل

241 m²

120 m²

1

4

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات: 3
السعر: 1,350,000.00 €
نشرت من قبل: 04.07.2024

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:
نعم فعلا
2024

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Primorsko-goranska županija
منطقة المدينة: Kostrena

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:
نعم فعلا
نعم فعلا



معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات
كراج:
نعم فعلا

وصف
معلومات اضافية:

KOSTRENA, na prodaju je moderna luksuzno opremljena dvojna kuća s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more. Vrhunska lokacija u neposrednoj blizini mora i plaža! Kuća neto površine 241.33 m2 sastoji se od podrumске (garažne) etaže, prizemlja s bazenom i ljetnom kuhinjom i spavaćeg djela na 1.katu. U prizemlju se nalazi prostrani open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC ,ostava te garderoba. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na prostrani balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, te spavaća soba i odvojena kupaona. U podrumskoj etaži nalazi se konoba ,2 parkirna mjesta , prostorija s bazenskom tehnikom , prostorija s gospodarstvom i lift. Sve 3 etaže kuće osim stubištem povezane su i liftom. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke,opremljena Cortizo aluminijksom stolarijom, vrhunskim parketima na gornjoj etaži,te kvalitetnom dizajnerskom keramikom u prizemlju. Grijanje i hlađenje je riješeno putem

podnog grijanja sprovedenog kroz stambeni dio kuće ,te klima jedinica koje su u nevidljive i skrivene u spuštenu stropu. Nalazi se na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, uz samo par susjednih kuća okolo, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14973

معلومات الاتصال إضافية

622117 :الرقم المرجعي الداخلي
14973 Agency ref id: