

Crikvenica - vila s bazenom i pogledom na more, Crikvenica, بيت

معلومات البائع

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Relax Nekretnine | الاسم: |
| Relax | الاسم الاول: |
| Nekretnine | الاسم الاخير: |
| Relax nekretnine d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| relax.nekretnine@gmail.com | بريد الكتروني |
| https://www.relax-nekretnine.com | اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Crikvenica | Region: |
| Crikvenica | City: |
| 51260 | City area: |
| Kralja Tomislava 88 | الرمز البريدي: |
| +385998833324 | عنوان: |
| +385 51 333 888 | Mobile: |
| " Relax Nekretnine" real estate | Phone: |
| agency specializing in Kvarner, | عنا: |
| Primorje-Gorski Kotar County | |
| (Crikvenica, Jadranovo, | |
| Dramalj , Selce, Novi | |
| Vinodolski, Vinodol | |
| municipality, Krk Island, Senj | |
| and surroundings) provides a | |
| full range of services to future | |
| and potential owners and | |
| buyers of their own home, | |
| residential / business squares, | |
| apartments, land or house. | |



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Crikvenica - vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

327 m²

قدم مربعة:

1013 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

12

غرف النوم:

10

الحمامات:

1,300,000.00 €

السعر:

17.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

2015

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:



موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Dobrodošli u vašu novu oazu mira u prelijepoj Crikvenici! Ova luksuzna vila s bazenom smještena je u mirnom dijelu grada, idealnom za opuštanje i uživanje u svim čarima Jadranske obale. S impresivnih 327,79 m² stambenog prostora i okućnicom od 1013 m², ova vila nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili unosan najam. U prizemlju, pronaći ćete pet spavaćih soba. Dvije sobe imaju vlastiti ulaz, četiri privatne kupaonice, a dvije čak i vlastite terase – savršene za jutarnju kavu uz zvukove prirode. Prostrana kuhinja s blagovaonicom, dodatni WC, ostava, natkrivena i dvije nenatkrivene terase te tehnička soba pružaju dodatnu udobnost. Unutarnje stubište nudi mogućnost etažiranja kako bi se odvojila ova 2 kata. Stubište vodi do prvog kata gdje se smjestilo pet spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom, te prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Dodatna kupaonica i balkon upotpunjuju ovaj kat.

Pogled na more oduzima dah, dok osam parkirnih mjesta ispred kuće i dva natkrivena parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za vas i vaše goste. Južna orijentacija vile omogućava obilje prirodne svjetlosti, a izgrađena je 2015. godine s posebnom pažnjom na detalje. Okućnica je prava mala oaza s vlastitim bazenom, sunčalištem, vanjskim tušem, zatvorenom ljetnom kuhinjom, saunom, roštiljem i WC-om. Unutar kuće uživat ćete u toplini kamina, dok solarno grijanje brine o toploj vodi. Svaka soba opremljena je klima uređajem, a centralno grijanje na pelete pruža dodatnu toplinu. Potpuno namještena i energetski učinkovita vila B razreda smještena je blizu svih bitnih sadržaja, nudeći savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti. Pogodna je za kratkoročni i dugoročni najam, kao i za stalno stanovanje. Ovo je vaš novi dom iz snova, gdje luksuz i udobnost idu ruku pod ruku. Ova vila nije samo nekretnina – to je mjesto gdje ćete stvarati

nezaboravne uspomene s obitelji i prijateljima, uživajući u svakom trenutku. ID

KOD AGENCIJE: 924

معلومات الاتصال إضافية

622188 : الرقم المرجعي الداخلي:

924 Agency ref id:

+385 99 883 3323 : الهاتف للإتصال: