

OTOK KRK, MALINSKA - samostojeća ekskluzivna kuća s bazenom!PRILIKA!!!, Malinska-Dubašnica, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OTOK KRK, MALINSKA - samostojeća ekskluzivna kuća s bazenom!
PRILIKA!!!

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

منفصل

155 m²

6

2

790,000.00 €

04.07.2024

شرط

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

1986

2018

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Primorsko-goranska županija

مدينة:

Malinska-Dubašnica

منطقة المدينة:

Malinska

Poštanski broj:

51511

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, MALINSKA - samostojeća ekskluzivna kuća s bazenom!
PRILIKA!!! Malinska, kao središte Dubašnice, nekada otočna luka za izvoz drva,

te omiljena turistička destinacija bečke aristokracije. Spominje se u 15. st. kao dobro sidrište na kojem su se brodovi sklanjali za vrijeme jačih vjetrova, osobito jakog juga. Dolaskom parobroda 1866. godine, Malinska od luke za izvoz drva, postaje klimatsko lječilište zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu, te obiteljskom turizmu. Nedaleko Malinske smjestio se Porat, mirno mjesto u kojem je stanovništvo nekada živjelo od ribarstva, a danas je vodeću ulogu preuzeo turizam. Naziv mjesta dolazi od talijanske riječi porto što u prijevodu znači luka. Predivna samostojeća kuća s bazenom, stambene površine 155 m² i 577 m² okućnice. Sastoji se od suterena, i dvije etaže svaka veličine 60,84m². U suterenu se nalaze dvije logie i ljetne kuhinje. Na svakoj etaži se nalaze po jedan dvosoban stan s dnevnim boravkom. U okućnici se nalazi bazen s morskom vodom veličine 30m², roštilj i prostor za uživanje. Kuća ima 3 parkirna mjesta. Zadnje je adaptirana 2018. Ova nekretnina udaljena je samo cca 550 metara zračne linije od mora! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31681

معلومات الاتصال إضافية

622379 الرقم المرجعي الداخلي:
31681 Agency ref id: