

## RIJEKA, ŠMRIKA - VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!!!

### PRILIKA!!!, Kraljevica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, ŠMRIKA - VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!!!  
PRILIKA!!!

عام  
العنوان:

بيع  
منفصل  
180 m<sup>2</sup>  
617 m<sup>2</sup>  
1  
4  
3  
630,000.00 €  
04.07.2024

عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Kraljevica  
Šmrika  
51262

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا  
4  
نعم فعلا

كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

RIJEKA, ŠMRIKA - VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!

معلومات إضافية:

PRILIKA! Kuća se sastoji od prizemlja, kata, garaže, dvije terase, sjenice i velike okućnice s bazenom. U prizemlju je veranda, hodnik, dnevni boravak s izlazom na prednju terasu, 2 sobe, 2 kupaonice sa wc-om, kuhinja s izlazom na bočnu terasu, blagovaona i ostava. Stepenice vode na kat na kojem se nalazi dnevni boravak sa izlazom na balkon s predivnim pogledom na more, 2 sobe i kupaonica s wc-om. U dvorištu se nalazi sjenica, bazen i garaža ispod terase. Pogled na more iz prizemlja, a sa kata se pruža panoramski pogled na more. Ova nekretnina udaljena je samo cca 1,15 km od mora. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31678

معلومات الاتصال إضافية

622382 :الرقم المرجعي الداخلي

31678 Agency ref id: