

ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m² građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!, Cerovlje, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m² građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

شبه منفصلة

قدم مربعة:

230 m²

حجم القطعة:

3265 m²

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

450,000.00 €

نشرت من قبل:

04.07.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Cerovlje

منطقة المدينة:

Draguč

Poštanski broj:

52402

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m² građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA! Kamena kuća površine 160m² + kamena kuća 70 m² s 1.008 m² građevnog zemljišta + građevinsko zemljište površine 2.257 m² s ucrtanim 6 kuća površine 251 m². Imanje, dakle ima oko 230 m² stambene površine na velikom građevinskom zemljištu s posadenim 50 maslina starih preko 200 godina i ucrtanim 6 kuća tlocrtne površine 251 m². Voda, struja te priprema za klimatizaciju je provedena po kući. Uređena je kuhinja i dnevni boravak, jedna soba, dvije kupaonice i jedan wc. Imanje pruža mogućnost izgradnje nekoliko vila, s tim da je jedna već skoro završena. Cestovna udaljenost: do Draguča 2 km, do Buzeta 10 km, do Pazina 18 km, do Cerovlja, tj ulaza na Istarski Y 10 km, do Slovenske granice 15 km, do Trsta 50 km, do Rovinja 55 km, do Ljubljane 120 km. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje -

odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu ili više villa u tihom i mirnom
okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S
VELIKIM POTENCIJALOM!!! Čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31671

معلومات الاتصال إضافية

622390 الرقم المرجعي الداخلي:
31671 Agency ref id: