

KOSTRENA, moderna dvojna kuća s pogledom na more (K1), Kostrena, بيت

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.



Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
KOSTRENA, moderna dvojna kuća s pogledom na more (K1)	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
شبه منفصلة	قدم مربعة:
286 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
5	الحمامات:
3	السعر:
720,000.00 €	

05.07.2024

نشرت من قبل:

2024

شروط
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena : مدينة:
51221 : منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:

وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA, Na prodaju je moderna dvojna kuća s prekrasnim pogledom na more na lijepoj mirnoj lokaciji nedaleko mora. KUĆA 1 – ukupne površine 286 m2 (površina stambenog prostora 198 m2), sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi spremište, strojarnica i kupaonica. U prizemlju se nalazi garaža, ulaz i stubište, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu površine 24 m2 i u vrt površine 32 m2. Na katu se nalazi master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, još tri spavaće sobe i kupaonica. S kata unutarnjim stubištem se izlazi na krovnu terasu površine 38 m2. Kuća također ima 2 vanjska parkirna mjesta. Svaka kuća ima mogućnost prilagodbe te je moguće izvesti tri ili četiri spavaće sobe. Također postoji mogućnost odabira završnih materijala. Svaka kuća ima ugrađeno podno grijanje, fan coil hlađenje i dizalicu topline. Na krovima su postavljene fotonaponske elektrane što čini kuće energetski neovisnima. Kuće se nalaze na mirnoj lokaciji u dijelu "Zelene Kostrene" odakle se pruža prekrasan pogled na cijeli Kvarner. More i prekrasne plaže udaljene su 15 minuta šetnje, škola, vrtić, sportska dvorana - 10 minuta šetnje, dok do centra Rijeke se stiže za svega 10 minuta autom. Rok završetka je ljeto 2024. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14186

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 622414

Agency ref id: 14186