

Vila sa saunom 5km od centra, Poreč, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Vila sa saunom 5km od centra, Poreč, Istra	عقار لبيع
بيع منفصل	نوع البيت:
174 m ²	قدم مربعة:
715 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
750,000.00 €	السعر:
05.07.2024	نشرت من قبل:

نشر	بناء جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	تم بناؤه:
2024	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، خزان للصرف الصحي



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju nudimo prekrasnu vilu udaljenu samo nekoliko kilometara od centra Poreča, trenutno u završnoj fazi izgradnje. S izraženim dizajnom koji kombinira istarski stil s daškom španjolske arhitekture, smještena je na zemljištu površine 715 m². Ova nekretnina uključuje bazen, vrt, terasu, roštilj i parkirna mjesta. Kuća je na dvije etaže: prizemlje površine 102 m² sastoji se od dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, WC-a, tehničke prostorije, saune, spavaće sobe, kupaonice i terase. Također, umjesto saune može se napraviti dodatnu spavaću sobu. Na prvom katu površine 72 m² nalazi se galerija i dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom. S terase se pruža lijep pogled na prirodu! Vila ima podno grijanje putem dizalice topline, te klima uređaje za hlađenje. U dnevnom boravku se nalazi i kamin! U dvorištu se nalaze 2 parkirna mjesta. Ova nekretnina dizajnirana je s naglaskom na detalje te je idealna kao obiteljska kuća ili investicijska prilika. Šifra objekta: H-0659 Napomena: Razgled nekretnine moguće je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 622425
Agency ref id: H-0659

+385 (91) 408-8881

الهاتف للإتصال :