

Novi Sad, Podbara, Gundulićeva, 2.0, 50m2, Novi Sad - grad, شقة

معلومات البائع	
Beocity Nekretnine	الاسم:
kancelarija@beocitynekretnine.rs	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine	الاسم الأول:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
rs/	
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Makenzijeva 22	عنوان:
060/328-3901	Mobile:
011/328-3901	Phone:
BEOCITY NEKRETNINE	عنا:
Makenzijeva 22, 11000	
Beograd	
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
سياسة الخصوصية:	



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	عام
عقار لـ:	Novi Sad, Podbara, Gundulićeva, 2.0, 50m2
قدم مربعة:	بيع
عدد الطوابق:	50 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	1
السعر:	2
نشرت من قبل:	145,000.00 €
	05.07.2024

بلد:	مكان
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Serbia
مدينة:	Vojvodina
منطقة المدينة:	Novi Sad - grad
Adresa:	Novi Sad
	Gundulićeva

## معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 111054, I/VI, lift, terasa, uknjižen, parking. Jedinstven lux stan na Podbari od 50m2 sa prelepom terasom od 5m2 koja nije usla u kvadraturu . Stan se nalazi u odlicno održavanoj zgradi sa liftom staroj 15ak godina na prvom spratu (redovna etaža)od ukupno 6 . Grejanje je centralno. Stan je dvosoban i odlicnog je rasporeda . Iz hodnika se ulazi u sve prostorije i sastoji se od velike dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, velika spavaca soba, i ostava za odlaganje. Stan se prodaje kompletno namešten sa svim stvarima i kompletnom Bosch Belom tehnikom. Stan je kompletno renoviran od poda do plafona. Izdvojili bih smart bravu ulazak u stan preko kartice, otiska, sifre i preko telefona, izuzetno redak bambusov tarket u visokom sjaju, Italijanska Marazzi keramika, kvalitetna nova ulazna i sobna vrata (Suporta),Elasticni spusteni plafoni, Rosan i kolpasan sanitarije, Natuzzi kozna garnitura, Boxspring Bracni lezaj i Smart 4k Televizori. Stan se nalazi na ravno 1km od centra grada sto ga cini idealnim kao stan za investiciju tako i za zivot. Stan se uspesno izdaje kao stan na dan. U krugu od 100m se nalazi apoteka, pekara, farbara, 3 restorana, 3 fastfood/a, mesara, skola, vrtic, podrum pica, poslasticarnica, i 4 marketa Zgrada ima veliki privatan parking za stanare po principu ko prvi parkira. Stan je 1/1 i nema tereta i useljiv je po isplati. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%.

Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena:

kancelarija@beocitynekretnine.rs

## معلومات الاتصال إضافية

622451

الرقم المرجعي الداخلي:

111054

Agency ref id:

+381 (60) 555-9734

الهاتف للإتصال: