

OTOK KRK, MALINSKA - Šarmantna kamena kuća s bazenom.

Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA - Šarmanтна kamena kuća s bazenom

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
155 m ²	نوع البيت:
145 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
675,000.00 €	الحمامات:
17.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1920	تم بناؤه:
2015	تحديث الماضي:



مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska-Dubašnica	مدينة:
Ljutići	منطقة المدينة:
51511	Poštanski broj:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, MALINSKA - Šarmanтна kamena kuća s bazenom Prodaje se prekrasna renovirana autohtona mediteranska kuća sa bazenom na mirnoj i intimnoj lokaciji okružena zelenilom. Dvojna kuća sagrađena je na parceli od 250 m², sama kuća je površine 100 m² i obuhvaća konobu, prizemlje, prvi i drugi kat te visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagavaona i dnevni boravak sa izlazom na terase i okućnicu sa bazenom i sunčalištem, toalet i praonica. Iz prizemlja se kamenim stepenicama ide u konobu te vanjskim stepeništem na 1.kat gdje je smještena spavaća soba, dnevni boravak i toalet. Unutarnje stepenice vode do 2. kata gdje se nalazi spavaća soba, toalet i dnevni boravak te se istim stepeništem stiže u visoko potkrovlje sa još jednom spavaćom sobom. Kuća je kompletno renovirana 2015. godine, posebno pri tom pazeći na kvalitetni materijal pa tako ima visokokvalitetnu drvenu stolariju, podno grijanje sa dizalicom topline, vrhunske podne obloge, kamene umivaonike te kovanu ogradu unutarnjeg

stepeništa. Klimatizirana je, u dnevnom boravku ima i veliki kameni autohtoni kamin koji daje posebni ugođaj. U potpunosti je uređena u mediteranskom stilu, zadržani su izvorni elementi kamena i drveta sa bezbroj detalja. Pruža fantastičan osjećaj luksuza, topline i čarolije. Okućnica ima 145 m², ograđena je i popločena kamenom sa kaskadnim terasama, vrtom i bazenom sa sunčalištem. Jedna od terasa je natkrivena i služi kao mjesto za odmor i druženje, u produžetku je mini ljetna kuhinja sa kamenim lavandinom i roštiljem a centralno mjesto okućnice zauzima 300 – godišnja maslina. Uz kuću dolaze i dva parkirna mjesta. Od mora je udaljena 2000 m, okružena zelenilom mediteranskog bilja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31703

معلومات الاتصال إضافية

622547 :الرقم المرجعي الداخلي:
31703 Agency ref id: