

## RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more, Rijeka, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

76 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

255,000.00 €

السعر:

18.11.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pećine

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, PEĆINE - 3-sobni stan s pogledom na more Prodaje se prekrasan trosoban stan s pogledom na more u Pećinama! Mnogobrojne vile sa zelenim okućnicama, prekrasno uređeni parkovi, niz plaža i kupališta te zanimljiva povijest odlike su koje krasi ovaj riječki kvart smješten na krajnje jugoistočnom dijelu grada. Nekadašnje mjesto za život imućnijih građana krasi ljetnikovci uz obalu okruženi bujnim cvjetnjacima, dok su se u kasnijem periodu izgradile višestambene zgrade. Sve se vile na Pećinama mogu pohvaliti i vegetativno bujnom okućnicom, no to nikako nisu jedine zelene površine u ovom dijelu grada.

Čak tri parka smještena su u ovom relativno malom riječkom kvartu – Park Augusta Cesarca, Park Nike Katunara i Vidov park. Prvi riječki veliki trgovački centar, zabavni park za djecu, rukometni i teniski klub, sportska društva, pozicija, blizina centra grada, hotel i tri hostela samo su neka od obilježja ovog kvarta koji nudi život uz opuštanje i rekreaciju. Lokacija: Stan se nalazi u Pećinama, na atraktivnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na more i Kvarnerski zaljev.

Karakteristike: Veličina: Stan ima 76 m<sup>2</sup> i sastoji se od tri spavaće sobe, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, dva kupaonica i loggie. Kat: Stan se nalazi na 3.

katu od 4 kata. Pogled: Loggia nudi veličanstven pogled na more i Kvarnerski zaljev, što ga čini savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u prirodi. Grijanje:

Stan ima etažno plinsko grijanje. Klima: U stanu je instalirana klima. Prednosti:

Prekrasan pogled: Stan nudi jedinstven pogled na more i Kvarner, što ga čini posebnim i atraktivnim za kupnju. Idealna lokacija: Smješten u Pećinama, stan je u blizini svih potrebnih sadržaja, a istovremeno nudi mir i udobnost. Funkcionalan raspored: Stan je funkcionalno raspoređen i nudi dovoljno prostora za udoban život obitelji. Kvalitetna izgradnja: Stan je izgrađen od kvalitetnih materijala. ID KOD AGENCIJE: 31850

### معلومات الاتصال إضافية

622853 :الرقم المرجعي الداخلي:

31850 Agency ref id:

+385 91 480 8808 :الهاتف للإتصال: