

OTOK KRK - Samostojeća kuća za obnovu, Dobrinj, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	OTOK KRK - Samostojeća kuća za obnovu
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	180 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	220,000.00 €
نشرت من قبل:	08.07.2024

شرط

تم بناؤه: 1900

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Dobrinj
منطقة المدينة:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514



موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات: نعم فعلا
2

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK - Samostojeća kuća za obnovu Sastoji se od dva dijela, odnosno dvije dvojne kuće. Jedan dio bez krova i zahtjeva potpunu adaptaciju. Drugi dio je po krovom i do nedavno se živjelo u njemu. U prizemlju nalazi se kuhinja i veliki prostor konobe. Na katu je kuhinja, blagavaonica, kupaonica i dvije spavaće sobe. Kuća ima veliku otvorenu terasu na kojoj se nalazi stara cisterna za vodu. Kući još pripadaju pomoćni objekt i garaža. Prednost je svakako i izlaz na dvije ulice, a u dvorištu može se napraviti bazen. Dvorište je zatvoreno od pogleda s ulice i susjednih kuća pa je privatnost zagarantirana. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i

uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31836

معلومات الاتصال إضافية

622865 :الرقم المرجعي الداخلي:

31836 Agency ref id: