

**ZADAR, PRIVLAKA - Stan s vrtom na 130m od mora, S1, Privlaka, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ZADAR, PRIVLAKA - Stan s vrtom na 130m od mora, S1	العنوان:
بيع	عقار لـ:
65 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
80 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
280,000.00 €	السعر:
18.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

#### وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Stan s vrtom na 130m od mora Prodaje se apartman u prizemlju stambene zgrade na lokaciji Privlaka. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, jedne kupaone, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, terase veličine 12m<sup>2</sup>. Apartmanu također pripada dvorište veličine cca 80m<sup>2</sup> Apartman je opremljen klima uređajem, podnim grijanjem, roletama na struju, komarnici... Udaljenost do plaže je 80m Udaljenost do dućana je 100m Uz apartman dolaze po dva parkirna mjesta Apartmani će biti luksuzno opremljeni. Apartman je 65,9m<sup>2</sup> NETO površine ( bez parkinga i dvorišta): - terasa 11,9x0,5=> 5,95m<sup>2</sup> - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m<sup>2</sup> - hodnik 1. 5,18m<sup>2</sup> - hodnik 2. 3,57m<sup>2</sup> - kupaonica . 4,58m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 10,58m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 10,13m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 2. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - dvorište cca 80m<sup>2</sup> x 0,1 = 8m<sup>2</sup> Ukupno s dvorištem i parkinzima : 81,4m<sup>2</sup> Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31820

### معلومات الاتصال إضافية

622879 : الرقم المرجعي الداخلي:

31820 Agency ref id:

+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال: