



stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU.** Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### **SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### **VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Na prodaju nova kuća u prelijepom okruženju, blizu Barbana u Istri.

بيع  
منفصل  
110 m<sup>2</sup>  
4  
1  
349,000.00 €  
15.07.2024عام  
العنوان:  
ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:تكييفها حديثا  
2024شروط  
شروط:  
تم بناؤه:Croatia  
Istarska županija  
Barban  
Barban  
52207مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

الكيل التلفزيوني, كهربا ء

معلومات اضافية  
بنية التحتية:

مكيف هوا ء

تدفئة  
نوع التدفئة:

Prodaje se novosagrađena prizemnica od 110 m<sup>2</sup>, idealna za porodični život ili vikendica za odmor i bijeg od gradske gužve. Kuća se nalazi na osami samo 200 m od malog istarskog sela pored Barbana, koji je na putu između Pule i Labina.

وصف  
معلومات اضافية:

Okružena je šumom i zelenilom, pružajući vam mir i pravu privatnost. Površina kuće je 110 m2, sa 3 spavaće sobe, moderno uređenim kupatilom, a na južnoj strani kuće smješten je uvijek osunčani dnevni boravak, iz kojeg se izlazi na prekrasnu terasu i zelenilo u koje se stopila ova kuća. Vlasništvo je uredno 1/1 Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prelijepo kuće na osami u srcu prirode i samo nekoliko kilometara od mora. Za sve ostale informacije nazovite nas.

### معلومات الاتصال إضافية

623186 :الرقم المرجعي الداخلي:

571 Agency ref id:

+385 91 497 63 28 :الهاتف للإتصال: