

## Kuća PRODAJA Sračinec 260 m2, Sračinec, بيت

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
gordan@estera-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.estera-nekretnine.com	اضافي:
om	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:
brand tvrtke Estera ulaganja	
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temeljni poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se



uzalud da, ako je banka  
provjerila nekretninu, da je ona  
sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi  
na većem dijelu Republike  
Hrvatske. Sjedište tvrtke je u  
Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10,  
a uredi u Varaždinu,  
Kukuljevićeva ulica 17,  
Osijeku, Zrinjevac 10a i  
Biogradu na Moru , Ulica kralja  
Petra Svačića 8.  
Naš educirani tim Vam stoji na  
raspolaganju kada smo Vam  
potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati  
naš entuzijizam i  
kvalificiranost za usluge koje  
nudimo i da ćemo zajedničkim  
radom sigurno doći do cilja.  
SIGURNO DO CILJA je misao  
vodilja tvrtke jer posao s  
nekretninama ponekad može  
biti rizičan , a greške mogu biti  
vrlo skupe i nenadoknadive.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Kuća PRODAJA Sračinec 260 m2	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
260 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
496 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
2	: عدد الطوابق
8	: غرف النوم
2	: الحمامات
139,000.00 €	: السعر
09.07.2024	: نشرت من قبل

شرط	
حافظ	: شرط
1970	: تم بناؤه
2020	: تحديث الماضي

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija  
مدينة: Sračinec  
منطقة المدينة: Svibovec Podravski  
Poštanski broj: 42209

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي، غاز، كهرباء، تركيب الهاتف  
كفاءة الطاقة: D



## تدفئة

نوع التدفئة: التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća katnica izgrađena 70-tih godina stambene površine 260 m<sup>2</sup>, na parceli od 780 m<sup>2</sup> u mirnoj ulici blizina svih važnih sadržaja u Svibovcu Podravskom. kuća se sastoji od podruma sa kotlovnicom i dodatnom prostorijom, prizemlja na kojem se nalazi hodnik, kupaonica sa wc-om, tri sobe, kuhinja iz koje se izlazi na dvorišnu terasu i neuređenog potkrovlja, mogućnost izgradnje još jedne stambene jedinice. 2000. godine izvršen adaptacija krovišta (bramac crijep), 2020. god. djelomično izmjenjena PVC stolarija. Grijanje centralno na plin i kruta goriva. Urednog vlasništva bez tereta. cijena nekretnine iznosi 139.000 EUR. za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 623190  
Agency ref id: 1328