

Grad Krk - Dvoetažni luksuzni apartman s krovnom terasom i bazenom, Krk.

شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

Grad Krk - Dvoetažni luksuzni apartman s krovnom terasom i bazenom

بيع	العنوان:
116 m ²	ع قار ل:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
2 m ²	الحمامات:
55 m ²	منطقة شرفة:
865,000.00 €	منطقة الشرفة:
19.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Grad Krk - Dvoetažni luksuzni apartman s krovnom terasom i bazenom Ovaj prekrasan dvoetažni apartman s pogledom na more i bazenom, smjestio se oko 600 metara od mora. Ima oko 116 m² zatvorenog prostora, te se nalazi na 1. i 2. katu zgrade s ukupno četiri apartmana. Na katu se nalaze kupaonica, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a sve tri sobe imaju izlaz na veliki balkon od 29 m². Na drugom katu se nalazi WC i open space s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojih se kroz veliku staklenu stijenu izlazi na veliki balkon s oko 29 m² s pogledom na more. S balkona ide vanjsko stubište na krovnu terasu od oko 55 m² na kojoj se nalazi bazen od oko 16 m² iz kojeg možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Ukupna neto kvadratura apartmana je 164 m². Grijanje i hlađenje je riješeno dizalicom topline (podno grijanje) i klima uređajima. U objekt se zgrađuju vrhunski

materijali, aluminijska stolarija, višeslojni parket i sanitarije I klase, drvena unutrašnja vrata I klase. Predviđeni završetak gradnje je kraj 2023. godine. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presjajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba. Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i most povezavši Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta Vaših jednodневnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31886

معلومات الاتصال إضافية

623192 الرقم المرجعي الداخلي:
31886 Agency ref id:
+385 91 392 5735 الهاتف للإتصال: