

ISTRA, BARBAN - Vila s bazenom i ljetnom kuhinjom, Barban, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BARBAN - Vila s bazenom i ljetnom kuhinjom

بيع
منفصل
150 m²
350 m²
7
5
440,000.00 €
09.07.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Barban
Barban
52207

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat i po Fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade kamene, ali i moderne vile. U mirnom naselju smjestila se ova prekrasna vila sa bazenom i ljetnom kuhinjom. Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju je velika kuhinja sa blagavaonom i dnevnim boravkom, te dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Dnevni boravak krase i prekrasan kamin. Unutarnjim stepenicama stižemo na prvi kat koji se sastoji od velike verande sa staklenim stijenama, a služi kao dnevni boravak te tri spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom.

Vila se iznajmljuje i kategorizirana je sa 4 zvjezdice pa budućem vlasniku može osigurati dodatni prihod kao i bezbrižno ljetovanje ili miran i ugodan život. Ograđena okućnica pruža mir i privatnost, a prostire se na 350 m2. Tu je i bazen za hlađenje vrućih ljetnih dana kao i ljetna kuhinja sa wc-om te vanjski roštilj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

31880

معلومات الاتصال إضافية

623194 :الرقم المرجعي الداخلي:

31880 Agency ref id: