

**RIJEKA, POTOK - peterosobni stan 123 m2, Rijeka, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, POTOK - peterosobni stan 123 m2	العنوان:
بيع	عقار لـ:
123 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
5	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1	الحمامات:
268,000.00 €	السعر:
09.07.2024	نشرت من قبل:

### شرط

1912 تم بناؤه:



### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Brajda	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, POTOK - peterosobni stan 123 m2. Posredujemo u prodaji peterosobnog stana na drugom katu. Stan se sastoji od pet soba, kuhinje, izbe, kupaonice, taoleta, hodnika, lođe i četiri balkona u gospodskoj zgradi. Orijehtacija je sjevero-istok jugo-zapad, u sporednoj ulici, par minuta do autobusne stanice, par minuta do riječke bolnice, lijekarne, marketa, par minuts do art-kvarta, par minuta do tržnice, banke i željezničkog kolodvora, Karakteristika ovog stana je da ima četiri balkona, od toga tri balkona na jugu i jedan balkon na sjevero-istoku koji gleda na park.

Krase ga visoki stropovi, originalan hrastov parket. Stanu pripada i jedno spremište na tavanu kuće. Zgrada ima novi krov i nalazi se u mirnoj i tihoj ulici. Nekretnina idealna za veću obitelj i život u centru u blizini svih važnijih sadržaja, također za dugoročno i turističko iznajmljivanje, a i za zubarsku ordinaciju ili odvjetnički ured. Za sva ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31867

### معلومات الاتصال إضافية

623205 :الرقم المرجعي الداخلي  
31867 Agency ref id: