

ISTRAN, MEDULIN Elegancija uz more!, Medulin, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|--------------|------------------------------------|
| العنوان: | ISTRA, MEDULIN Elegancija uz more! |
| عقار لـ: | بيع |
| نوع البيت: | منفصل |
| قدم مربعة: | 340 m ² |
| حجم القطعة: | 500 m ² |
| عدد الطوابق: | 3 |
| غرف النوم: | 8 |
| الحمامات: | 6 |
| السعر: | 1.00 € |
| نشرت من قبل: | 21.11.2024 |

شرط

| | |
|------------|----------|
| بناء جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه: | 2023 |

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة: | Medulin |
| منطقة المدينة: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |

تصاريح

| | |
|--------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



موقف سيارات

| | |
|---------------------|---|
| عدد مواقف السيارات: | 2 |
|---------------------|---|

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN Elegancija uz more! U prodaji nudimo ekskluzivnu vilu na unikatnoj lokaciji! Radi se o novoizgrađenoj vili koja nudi 340 m² stambenog prostora koji se prostire kroz 3 etaže. Ova novoizgrađena elegancija nudi svima onima koji u njoj borave nezaboravna jutra ispijanja kave s prekrasnim pogledom na more, a večeri pod zvjezdanim nebom na prostranoj terasi. Vila je u potpunosti

opremljena visoko kvalitetnim materijalima i opremom od kuhinje do spavaćih soba. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s pogledom na more, a putem velikih staklenih stijenki izlazi se na terasu i pristupa bazenu. Radi se o infinity grijanom bazenu koji pruža pogled na more. Uz navedeno u prizemnom dijelu nalazi se i dio spavaćih soba. Stepenicama se pristupa prvom katu gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih većina ima očaravajući pogled na more. Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i svojim dizajnom i opremljenošću pružaju maksimalni komfor. Posljednja etaža koja se nalazi u suterenskom dijelu koncipirana je tako da udovoljava potrebama različitih uzrasta. U spomenutom dijelu smještena je Wellness zona s jacuzzijem i saunom , kao i zona za igru najmlađih opremljena različitim sadržajima zajedno s play stationom 5 i velikim zaslonom. Osim wellness zone i play room prostorije , posljednja etaža nudi i manju kuhinju. TEHNIČKI OPIS: - grijanje i hlađenje osigurano je u svakoj prostoriji ove elegantne vile koje je pomno instalirano kako bi dizajn prostora bio netaknut - postavljene toplotne pumpe - grijani bazen - vila se prodaje kompletno namještena - električne rolete u skoro svim prostorijama LOKACIJA: Budući vlasnik prilikom boravka u vili na pješačkoj udaljenosti ima sav potreban sadržaj na dlanu. Trgovina, ambulanta, restorani, banka, i naravno kao neizostavni dio prekrasne plaže i beach barove. Udaljenost od zračne luke Pula: 15 km Udaljenost do grada Pule: 5 km Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31454

معلومات الاتصال إضافية

623214 : الرقم المرجعي الداخلي
31454 Agency ref id:
+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال