

Šimatovo, zemljište 8000m2, Brod Moravice, أرض

## معلومات البائع

Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
Camelia Real Estate d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ulica Maršala Tita 139	عنوان:
0038598389101	Mobile:
0038551514157	Phone:
Camelia real estate d.o.o., ima u	عنا:
svojoj ponudi veliki izbor	
pažljivo biranih nekretnina u	
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## عام

Šimatovo, zemljište 8000m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

8000 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

66,000.00 €

السعر:

09.07.2024

نشرت من قبل:



## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Brod Moravice

مدينة:

Šimatovo

منطقة المدينة:

51312

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

U općini Brod Moravice, na 535 metara nadmorske visine, u potpunoj tišini i u potpunosti okružen netaknutom prirodom, smjestio se ovaj površinom veliki teren koji nudi niz mogućnosti. Želite vikendicu samo za sebe usred ničega ili želite ipak teren za investiciju i izgradnju više objekata za odmor, sve te mogućnosti su opcija na terenu. Širina terena uz cestu iznosi 62 m, a u dužinu prvih 70 m je u građevinskoj zoni, dok ukupna dužina terena iznosi 200 m. Građevinski dio iznosi nešto više od 3500 m<sup>2</sup>, dok je još oko 5100 m<sup>2</sup> poljoprivrednog dijela. Ukupna površina cijelog terena iznosi 8650 m<sup>2</sup>. Cijeli teren je orijentiran na južnu stranu, tako da je izložen Suncu tokom cijelog dana. Neposredno uz teren se nalazi infrastruktura struje, vode i telefona. Cesta do terena je asfaltirana, tako da je pristup moguć u svim vremenskim uvjetima. U neposrednoj blizini se nalaze dva predivna vidikovca, sa kojih pogled seže na rijeku Kupu. Ukoliko ste u kondiciji i volite šetnje, kroz pola sata se možete i spustiti na rijeku, ali za povratak će biti potrebno nešto više vremena. Šetnica kroz šumske puteve ne nedostaje, kao ni staza za vožnju biciklom. ID KOD AGENCIJE: 803

## معلومات الاتصال إضافية

623240

الرقم المرجعي الداخلي:

803

Agency ref id: