

## KUĆA NA SAMOM MORU S PRIVATNOM PLAŽOM BARIĆ DRAGA,

Karlobag, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### KUĆA NA SAMOM MORU S PRIVATNOM PLAŽOM BARIĆ DRAGA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	177 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	613 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	10.07.2024

## شرط

تم بناؤه: 1982

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Ličko-senjska županija  
مدينة: Karlobag  
منطقة المدينة: Barić Draga  
Poštanski broj: 53288



## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća s pomoćnim objektom i velikom okućnicom na samom moru s plažom koju koriste samo vlasnici kuće na jednoj od najljepših lokacija jadranske obale koju krase naširoko poznato bistro i kristalno čisto more. Ispred kuće postoji vez za brod a iza kuće pogled puca na prekrasni Velebit. Lokacija savršena što

zbog položaja na samoj morskoj obali, što zbog blizine Starigrad - Paklenica na 15ak minuta, Zadar i aerodrom na 40ak minuta vožnje, spoj na autopur 20 minuta... Na parceli od 613 m2 nalazi se kuća površine 177 m2 koja se sastoji od : PRIZEMLJE - ulau, kuhinj i blagovaonica te dnevni boravak koji je povezan s velikom perasom spojenom s morskom obalom, 2 spavaće sobe , kupatilo i dvije velike ostave jedna se još može pretvoriti u sobu. KAT - ulaz, hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji je spojen s terasom s preljepim pogledom na more, 3 spavaće sobe i 2 kupatila. Uz kuću je i pomoćni objekt od 45 m2, donji dio velika društvena prostorija, kuhinja s velikim kaminom a na kato otvorena prostorija koja se može prenamjeniti po želji. Kući krasi zelenilo i kaskadni vrtovi, kamenom popločano dvorište i stepenice koje vode na plažu. Ispred kuće privatni vez za brod. Voda - cisterna od 33 m3 , septička jama i priključak struje. **NE PROPUSTITE OVU PRILIKU I LOKACIJU KOJA SE NVIŠE NE MOŽE NAĆ !!! oBRATITE NAM SE S POVJERENJEM iVAN 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2766**

### معلومات الاتصال إضافية

623279 :الرقم المرجعي الداخلي  
ST2766 Agency ref id: