

Vinča, kuća 204m2, plac 6.8 ari, pogled na Dunav ID#1649, Grocka, بيت

معلومات البائع	
City Pro	الاسم:
office@citypro.rs	البريد الإلكتروني:
City	الاسم الأول:
Pro	الاسم الأخير:
Agencija CityPro (Reg.: 725)	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://citypro.rs/	الموقع:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11030	الرمز البريدي:
Lazarevački drum 12b/1/10	عنوان:
+38163219949	Mobile:
+381114452099	Phone:
Agencija City Pro	عنا:
Reg. broj: 725	
Omladinskih brigada 228/2/22	
725	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Vinča, kuća 204m2, plac 6.8 ari, pogled na Dunav ID#1649

عام	
العنوان:	بيع
عقار لـ:	204.00 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	680 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	5
غرف النوم:	2
الحمامات:	80,000.00 €
السعر:	10.07.2024
نشرت من قبل:	



مكان	
بلد:	Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
مدينة:	Grocka
منطقة المدينة:	Vinča
Poštanski broj:	11306
Adresa:	Miloša Obrenovića

تصاريح  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية:

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Grocka, Vinča, Miloša Obrenovića; Kuća 204m<sup>2</sup>, plac 6.8 ari, voda, struja, dvorište, voćnjak, septička jama; U ponudi je samostojeća kuća, građena krajem 80-ih godina, a na jednoj od najboljih lokacija u Vinči - na brdu, ispod Vodovoda. Kuća se prostire na tri nivoa. Prizemlje (68m<sup>2</sup>): predsoblje, dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa i garaža. I sprat (68m<sup>2</sup>): tri spavaće sobe (dve sa izlazom na terasu), terasa i kupatilo. Potkrovlje (68m<sup>2</sup>): open space sa fantastičnim pogledom na Dunav. Na placu od 6.8 ari su višegodišnja stabla raznog voća (trešnje, kajsije, jabuke). Odlična mikrolokacija: blizina Dunava, glavnog puta, objekata za snabdevanje i stajališta javnog gradskog prevoza. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 623383

Agency ref id: 1649