

Dvije ville s bazenom u blizini Poreča, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Dvije ville s bazenom u blizini Poreča, Istra	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
346 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1200 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
10	: غرف النوم:
8	: الحمامات:
600,000.00 €	: السعر:
10.07.2024	: نشرت من قبل:

## شرط

2025 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد:
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	: مدينة:
Poreč	: منطقة المدينة:
52440	: Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:



## موقف سيارات

4 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Nedaleko Poreča započinje gradnja dviju villa sa bazenima koje mogu biti odlična investicija za najam. Svaka vila je površine 173 m<sup>2</sup> i proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje čini dnevni dio koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, zatim spavaće sobe s kupaonicom, wc-a za goste, utility sobe i dvije ostave. Velike staklene stijene omogućuju komunikaciju između unutrašnjosti i prekrasno uređene okućnice na kojoj se smjestila natkrivena terasa s prostorom za blagovanje. Na katu su se smjestile još 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Iz hodnika i jedne spavaće sobe izlazi se na terasu od 8.5 m<sup>2</sup>. Svaka vila ima svojih 600 m<sup>2</sup> okućnice na kojoj se smjestio bazen. Vile se prodaju u roh-bau stanju. Bit će zidane, s izrađenim krovštem i krovnom limarijom. Bit će

napravljena betonska ograda i bazeni s grubom bazenskom tehnikom. Više na upit.

\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1958

### معلومات الاتصال إضافية

623413 :الرقم المرجعي الداخلي:

1958 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 :الهاتف للإتصال: