

## Zagreb, Donja Dubrava – samostojeća kuća s garažom za rušenje, Donja Dubrava, بيت

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Agencija Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
hr	بلد:
Croatia	Region:
Grad Zagreb	City:
Zagreb	الرمز البريدي:
10000	عنوان:
Vlaška ulica 72	Mobile:
+385 91 482 6401	Phone:
+385 1 466 2233	عنا:
Angelus nekretnine d.o.o. je	
tvrtka osnovana od strane tima	
koji ima skoro dva destljeća	
iskustva u posredovanju	
nekretnina iz eminentnih	
svjetskih imena u ovoj branši	
kao što su KingSturge, Jones	
Lang LaSalle i	
Engel&Voelkers. Angelus	
nekretnine agencija sa sjedištem	
u Zagrebu te uredima u Splitu i	
Dubrovniku, posreduje u	
prometu nekretnina na teritoriju	
cijele Republike Hrvatske.	

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

#### Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

Zagreb, Donja Dubrava – samostojeća kuća s garažom za rušenje

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	90 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	230 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	160,000.00 €
نشرت من قبل:	02.08.2023



1933

شرط  
تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Donja Dubrava  
Poštanski broj: 10040

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

LOKACIJA Nekretnina se nalazi u Ernestinovačkoj ulici u blizini Branimirove te Avenije Dubrava. U neposrednoj blizini su vrtić, osnovna škola, dućan, trgovački centar, supermarketi, dom zdravlja, ljekarna, restorani, kafići, dječje kazalište. Stanica vlaka i autobusa na 200 m od kuće a tramvajaska stanica cca. 800 m. OPIS Nekretnina tlocrtne površine 90 m<sup>2</sup> s koja se sastoji od kuće, zidane garaže i spremišta i dvorište površine 230 m<sup>2</sup>. Stambena površina kuće je cca 65 m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, kupaonice i tri sobe. Kat

kuće s posebnim ulazom se sastoji od dvije odvojene sobe. Grijanje - plinske peći.  
Priključena je na sve komunalije (struja, voda, plin) Kuća je za rušenje. Za više  
informacija kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 4882

### معلومات الاتصال إضافية

623461 :الرقم المرجعي الداخلي:  
4882 Agency ref id: