

Stan (Prizemlje S1) od 89,52 m2 u modernoj zgradi sa 8 stanova, Varaždin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Stan (Prizemlje S1) od 89,52 m2 u modernoj zgradi sa 8 stanova

بيع	العنوان:
89 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
6 m ²	الحمامات:
216,247.00 €	منطقة شرفة:
11.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024.	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Varaždin	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
42000	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
A+	كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Novi stan od 89,52 m² u prizemlju (S1) u zgradi sa ukupno 8 stanova na vrlo atraktivnoj lokaciji. Zgrada će biti opremljena s dva lifta. Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto od 12,50 m². Stan će biti opremljen : podnim grijanjem pomoću toplinske pumpe, klimatizacijskim uređajem za cijeli stan, protuprovalnim vratima i sustavima, zasebnim brojilima, pvc stolarijom najviše kvalitete, termo opekrom debljine 25 cm i termo fasadom od 15 cm. Podovi će biti u kombinaciji keramike i parketa. Postoji mogućnost kupnje natkrivenog parkirnog mjesta, kao i još jednog dodatnog nenatkrivenog parkirnog mjesta. Stan je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina (3%). Agencija Vam pruža pravnu sigurnost cijelog postupka kupnje, te Vas prati u svim aktivnostima vezanih uz kupoprodaju.

Planirani završetak gradnje 07. mjesec 2025. CIJENE SU FORMIRANE NA

SLIJEDEĆI NAČIN: - U PRETPRODAJI: 2.350 EUR m² uz 100% isplatu

kupoprodajne cijene, - U REZERVACIJI: 2.450 EUR m² uz 20% isplate kapare

od kupoprodajne cijene, - KOD ZAVRŠETKA GRADNJE: 2.550 EUR m² .

POVRŠINA STANA 89,52 m² + 2,5 m² parkirno mjesto = 92,02 m² x 2.350 eura

=216.247 eura Darko Jurčec 0038598268061

darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1941

معلومات الاتصال إضافية

623469 الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1941 Agency ref id: