

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan s pogledom na more na fantastičnoj lokaciji!!، شقة Medulin،

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan s pogledom na more na fantastičnoj lokaciji!!

بيع	عقار لاق:
96 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
484,600.00 €	السعر:
23.11.2024	نشرت من قبل:

عام

العنوان:

عقار لاق:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

2025

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

Pješćana Uvala

52203

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PJEŠČANA UVALA - Luksuzan stan s pogledom na more na fantastičnoj lokaciji!! Na jednoj od najatraktivnijih lokacija prodaje se luksuzni stan u novom projektu. Radi se o stanu koji nudi 96,92 m<sup>2</sup> stambenog prostora i nalazi se na drugom katu. Sastoji se od hodnika s garderobom, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na natkrivenu terasu, 3 spavaće sobe koje imaju pristup terasi, i dvije kupaonice. LOKACIJA: - projekt se nalazi na 400 metara zračne linije od prve plaže - mirno okruženje s atraktivnim obiteljskim kućama - pješačka udaljenost od trgovine, beach bara, restorana OPREMA

STANA (ZGRADE) - u sklopu zgrade nalaze se parkirna garažna mjesta te vanjski parkinzi koji se kupuju uz nadoplatu na istaknutu cijenu - zgrada nudi i lift što ovaj projekt čini još atraktivnijim - podno grijanje - klima uređaj - parket u sobama - električne rolete s komarnicima Početak radova 10/24 , očekivani kraj radova 12/25. Prodavatelj je pravna osoba. Za sva ostala pitanja stojimo na raspolaganju.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

31934

### معلومات الاتصال إضافية

623678 :الرقم المرجعي الداخلي:

31934 Agency ref id:

+385 95 388 1059 :الهاتف للإتصال: