

## ČAROBNA KUĆA OKRUŽENA PRIRODOM, SUPER PRILIKA, Pokupsko.

بيت

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine : الاسم:  
Dogma : الاسم الاول:  
Nekretnine : الاسم الاخير:  
Dogma nekretnine d.o.o. اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://dogma-nekretnine.com : الموقع:  
Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija Region:  
Rijeka City:  
51000 : الرمز البريدي:  
F.LA GUARDIA 6 : عنوان:  
+385 51 341 080 Phone:  
+385 51 341 081 Fax:  
DOGMA nekretnine d.o.o. : عنا:  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ČAROBNA KUĆA OKRUŽENA PRIRODOM, SUPER PRILIKA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
78 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1430 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
85,000.00 €	الحمامات:
12.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1979	تم بناؤه:
2009	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zagrebačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pokupsko	مدينة:
Pokupsko	منطقة المدينة:
10414	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



## موقف سيارات

نعم فعلا

7

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je prekrasna samostojeća kuća ukupne neto površine 78m<sup>2</sup>, smještena na slikovitom brežuljku u Pokupskom, Zagrebačka županija. Ova kuća pruža prekrasan pogled na okolnu prirodu i okružena je bujnim zelenilom, što osigurava mir i privatnost za svoje nove vlasnike. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, pružajući dovoljno prostora za obitelj ili individualce koji cijene dodatni prostor. Uz to, postoji dodatni prostor od 30m<sup>2</sup> koji može služiti kao garaža ili spremište, pružajući dodatnu praktičnost za skladištenje ili parkiranje. Okućnica se prostire na 1430m<sup>2</sup>, što je idealno za one koji vole provoditi vrijeme na otvorenom, bilo da se radi o vrtlarstvu, igri s djecom ili jednostavnom opuštanju na svježem zraku. Ova prostrana parcela pruža mnogo mogućnosti za vanjske aktivnosti i uređenje prema vlastitim željama. Nekretnina je nedavno obnovljena, kuća ima novu termo fasadu koja osigurava energetska učinkovitost i uštedu na grijanju. Krov je također nov, izrađen od kvalitetnog Bramac materijala, a nova stolarija, prozori i vrata s komaricama, roletama i klupčicama dodatno poboljšavaju kvalitetu života. Velika prednost ove kuće je njezina izvanredna lokacija. Smještena u blizini centra Pokupskog, sve važne usluge i sadržaji su na dohvata ruke. U neposrednoj blizini nalaze se dućan, kafići, ljekarna, benzinska postaja, škola, crkva, vrtić i popularno kupalište na rijeci Kupi. Sve ovo udaljeno je samo 2 minute vožnje automobilom, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom za svakodnevni život ili za vikend destinaciju. Ova kuća je savršen izbor za one koji traže miran i ugodan život u prirodi, ali i blizinu svih važnih sadržaja. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine u Pokupskom. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Uživajte u idiličnom životu okruženom prirodnim ljepotama i osigurajte si udoban dom. Josip Marinković Mag oec. GMS: +385915703373 E-mail: josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71617

## معلومات الاتصال إضافية

623715

الرقم المرجعي الداخلي:

ZG71617

Agency ref id: