

## Prelijepo veliko imanje u srcu Bilogore, Velika Pisanica. بيت

|   | معلومات البائع |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Preljepo veliko imanje u srcu Bilogore

بيع  
منفصل  
84 m<sup>2</sup>  
41275 m<sup>2</sup>  
3  
1  
39,400.00 €  
12.07.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1968

مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Bjelovarsko-bilogorska županija : مدينة:

Velika Pisanica : منطقة المدينة:

Bačkovica : Poštanski broj:

43270

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Super prilika u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća sa velikom okućnicom i gotovo 4 hektara zemljišta, smještena u središnjoj Hrvatskoj, poznatoj po svojoj poljoprivrednoj i ruralnoj tradiciji. Kuća se sastoji od tri prostrane sobe, veće kuhinje sa blagovaonskim stolom i kupaonice. Okućnica je prostrana i sadrži gospodarske zgrade te vlastiti bunar. Zemljište oko kuće koristi se kao oranica i livada, a na njemu se nalazi i šuma prepuna bagrema, što dodatno povećava vrijednost posjeda. Prilaz nekretnini je s uređene prometnice, a zbog smještaja kuće, na posjed je moguće ući i sa sporedne ceste. Zbog veličine posjeda, postoji mogućnost bavljenja poljoprivredom, a netaknuta priroda i miran okoliš pružaju idealne uvjete za razvoj kontinentalnog turizma. Ova nekretnina prometno je povezana s Bjelovarom, središtem županije, udaljenim 28 kilometara, te na suprotnoj strani s Podravskom magistralom, pri čemu je Pitomača udaljena 21 kilometar, a Kloštar Podravski oko 20 kilometara. Virovitica je udaljena 38 kilometara. Selo u kojem se nalazi kuća zadržalo je tradicionalan način života i kulturu, te pruža miran i tih ambijent idealan za osobe željne mirnog načina života i uživanja u prirodi. Stanovnici se uglavnom bave poljoprivredom, stočarstvom i srodnim aktivnostima, a područje je poznato po gostoljubivim ljudima i autentičnoj domaćoj hrani. Ovo područje pruža savršenu priliku za ispunjen život u srcu ruralne Hrvatske! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1939

## معلومات الاتصال إضافية

623735 الرقم المرجعي الداخلي:  
VZ1939 Agency ref id: