

**Prilika u Novigradu ! Sobe s izlazom na plažu !, Novigrad, شقة**

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Agencija Diamond Realestate    | معلومات البائع |
| Agencija Diamond Realestate    | الاسم:         |
| Diamond Real Estate d.o.o.     | الاسم الاول:   |
| Selling and renting            | الاسم الاخير:  |
| https://diamond-realestate.hr/ | اسم الشركة:    |
| Croatia                        | Service Type:  |
| Istarska županija              | الموقع:        |
| Poreč                          | بلد:           |
| Poreč                          | Region:        |
| 52440                          | City:          |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | City area:     |
| 1.kat                          | الرمز البريدي: |
| +385 52 210 824                | عنوان:         |
| +385 52 210 824                | Mobile:        |
| Diamond Real Estate            | Phone:         |
| Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  | عنا:           |
| 1.kat,                         |                |
| 52440 Poreč                    |                |

**تفاصيل قائمة البيانات****Prilika u Novigradu ! Sobe s izlazom na plažu !**

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| بيع               | العنوان:     |
| 46 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 1                 | قدم مربعة:   |
| 2                 | عدد الطوابق: |
| 2                 | غرف النوم:   |
| 220,000.00 €      | الحمامات:    |
| 12.07.2024        | السعر:       |
|                   | نشرت من قبل: |

1969

**شروط**  
تم بناؤه:

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | مكان                         |
| Istarska županija | بلد:                         |
| Novigrad          | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Novigrad          | مدينة:                       |
| 52466             | منطقة المدينة:               |
|                   | Poštanski broj:              |

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Novigrad Na izuzetnoj lokaciji u centru grada Novigrada nalazi se ove sobe u prizemlju apartmanske kuće! Sobe se nalaze u prizemlju apartmanske kuće s vlastitim dvorištem. Sobe imaju svoj vlastiti ulaz i prostiru se preko 46m2. Sastoje se ulaznog hodnika, kupaonice i spavaće sobe s prozorom. Sobe imaju zaseban ulaz i pristupa im se kroz natkrivenu lođu, svaka od 10m2 gdje je smještena ljetna kuhinjica. Adekvatnom renovacijom prema želji kupca ova se nekretnina može oblikovati u prekrasne garsonijere ili čak stan u prizemlju na svega 20 koraka od plaže i šetnice. Sobe imaju direktan pristup plaži i šetnici kroz zajedničko dvorište.

Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina je prilika za sve one koji traže nekretninu na moru u centru grada kao investiciju u turističke svrhe ili jednostavno za vlastiti odmor na moru. Na samo 50 metara udaljenosti nalaze se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada je udaljen na samo 5 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1020-161

## معلومات الاتصال إضافية

623753

الرقم المرجعي الداخلي:

1020-161

Agency ref id: