

Novogradnja, Penthouse s pogledom na more, komforan stan s 5 soba, nadomak Rovinja, Rovinj, شقة

معلومات البائع

Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.aspectus.com.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property
taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja, Penthouse s pogledom na more, komforan stan s 5 soba, nadomak
Rovinja

عام
العنوان:

بيع

166.04 m²

5

2

456,000.00 €

12.07.2024

ع قار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2023

تكييفها حديثا

تم بناؤه:

شرط:

مكان

Croatia

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

Rovinj

52210

بلد:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

بنية التحتية: كهرباء
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju penthouse nove stambene zgrade s pogledom na more nadomak Rovinja. Penthouse s 5 soba i 2 terase predstavlja spoj luksuza i komfora u jednom od ljepših dijelova Istre. Smješten na 2. katu moderne zgrade, ovaj stan nudi predivan pogled na more, omogućujući svakodnevno uživanje u veličanstvenim zalascima sunca. Ulaskom u stan, dočekat će vas svijetli i prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonicom i kuhinjom s izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža otvoren pogled na more i dovoljno prostora za postavljanje vanjskog namještaja i uživanje u toplim ljetnim večerima. Stan ima ukupno 5 spavaćih soba, od kojih 2 sobe imaju dodatnu terasu. Stan će biti opremljen s 2 moderne kupaone i dodatnim toaletom. Svakako i prostor za odlaganje pružiti će ostava u stanu i gospodarska soba (vešeraj). Dodatne pogodnosti stana su podno grijanje u kupaoni te će biti u stanu postavljeni klima uređaji. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan se prodaje s postavljenim sanitarijama te podnim oblogama u cijelom stanu. U kupaonici i toaletu je predviđena keramika, dok je u ostalim prostorijama predviđen moderan vinil. Prozori će biti izrađeni od visoko kvalitetnih PVC profila s troslojnim staklom. Predviđen završetak radova početkom 2025. godine. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji žele uživati u mirnom životu u Istri, s predivnim pogledom na more i svim udobnostima modernog stana. Na svega 10 minuta hodanja nalazi se supermarket, ljekarna, banka, osnovna škola, restoran, caffe bar. Udaljenost od Rovinja je 19km, od Pule 39km. #stan #novogradnja #prodaja #rovinj

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 623901
Agency ref id: 1655
الهاتف للإتصال: +385 99 3868 200