

**ISTRA, VODNJAN Kuća s terasom u centru Vodnjana 130 m2, Vodnjan, بيت**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VODNJAN Kuća s terasom u centru Vodnjana 130 m2

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	130 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	6
الحمامات:	1
السعر:	125,000.00 €
نشرت من قبل:	25.08.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća s terasom u centru Vodnjan 130 m2 Kuća se sastoji od 4 etaže.

Prizemlja, 1. kata, 2. kata te potkrovlja. Nalazi se na parceli - Zgradna čestica veličine 75 m2. Na prizemlju se nalazi ulazna prostorija, te konoba. Na 1. katu su 2 prostojte izlaz na terasu -dodatnih 40 m2 terase sa kamenom funkcionalnom šternom. Na 2. katu smještene su 2 prostorije. Visoko potkrovlje pogodno je za još jednu veliku spavaću sobu. Krovna konstrukcija - grede u očuvanom stanju, krov dobar i funkcionalan. Potrebna je mala adaptacija i osvježenje nekretnine. Jedan vlasnik, bez tereta!! Samo 5 km od Fažane i predivnih divljih i uređenih plaža zapadne obale Istre. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31965

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 623980  
Agency ref id: 31965