

Istra, Umag - atraktivan studio apartman u centru grada Umaga, Umag, شقة

Art Living Real Estate	معلومات البائع
Art Living Real Estate	الاسم:
ART LIVING REAL ESTATE	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Croatia	اسم الشركة:
Istarska županija	Service Type:
Umag	بلد:
52470	Region:
Pozioi 1g	City:
+385 91 784 80 83	الرمز البريدي:
+385 91 784 80 83	عنوان:
Art Living Real Estate is an	Mobile:
authorised licensed real estate	Phone:
agency, registered in the	عنا:
Register of Real Estate Agents	
at the Croatian Chamber of	
Commerce, which with its	
professional approach and a	
team of licensed agents	
represents its clients by	
providing top real estate	
services. Contact us with	
confidence and see for yourself	
our expertise and quality.	



Our services to buyers:

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Umag - atraktivan studio apartman u centru grada Umaga

العنوان:

بيع
23 m²

عقار لـ:

قدم مربعة:

1

غرف النوم:

1

الحمامات:

128,000.00 €

السعر:

13.07.2024

نشرت من قبل:

شروط

1970

تم بناؤه:

2015

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra - Umag Prodaje se atraktivan studio apartman u samom centru grada Umaga u visokom prizemlju stambene zgrade. Ovaj šarmantan stan na top lokaciji nalazi se na tek nekoliko metara od mora i glavne umaške šetnice. Potpuno namješten studio apartman površine 23 m2 sastoji se od kuhinje, dnevne sobe, kupaone te manje spavaće sobe. Stanu pripada i prostrano spremište te jedno parkirno mjesto.

Zgrada je prije nekoliko godina u potpunosti obnovljena te je opskrbljena svom komunalnom infrastrukturom: cesta, gradska kanalizacija, el. struja i vodovod te sustav klimatizacije. Nekretnina je smještena na izuzetno atraktivnoj lokaciji u centru grada Umaga, u blizini svih bitnih sadržaja, te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora i centra grada pogodnu kako za stanovanje tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. POJEDINOSTI

NEKRETNINE: Potpuno namješteno Blizina mora i gradske šetnice Centar grada Blizina graničnog prijelaza (11 km od Slovenske granice) Klimatizacija Parkirno mjesto Ostava Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1161 ID KOD AGENCIJE: 1161

معلومات الاتصال إضافية

624154 الرقم المرجعي الداخلي:

1161 Agency ref id: