

Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
152 m ²	نوع البيت:
502 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
550,000.00 €	الحمامات:
15.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2025

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Poreč	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
52440	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Poreč, okolica Smještena u mirnom mjestu 16 km od Poreča i poznatih atraktivnih plaža, ova vila u bezvremenskom mediteranskom stilu nudi savršen spoj udobnosti i luksuza. Nalazi se na rubu naselja na posjedu od 515 m², a njezina stambena površina iznosi 134 m². Prizemlje vile obuhvaća prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, iz kojih se izlazi na terasu i bazen. Veliki prozori stvaraju dojam prostranosti i povezanosti s vanjskim prostorom. Na ovoj razini nalazi se i jedna spavaća soba, kupaonica, WC za goste te spremište. Prvi kat rezerviran je za spavaći dio, gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom velikom kupaonicom. Vanjski prostor sa bazenom i pažljivo uređenom plažom oblikovan je kako bi bio idealan za opuštanje. Vila je dio uređenog naselja zatvorenog tipa koje se sastoji od pet vila. Prodaje po sistemu ključ u ruke, a uz nadoplatu je moguće dobiti i potpuno namještenu nekretninu.

Nekretnina je u sustavu PDV-a, a istaknuta cijena uključuje PDV. Zbog svoje lokacije, okruženja i sadržaja, ova je vila izvrsna investicija za odmor ili turističku rentu. Ne propustite priliku za luksuzni život u srcu Istre! ID KOD AGENCIJE:

1032-26

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 624430

Agency ref id: 1032-26

الهاتف للإتصال: 052210824