

Umag, kuća za adaptaciju, Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, kuća za adaptaciju	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
632 m ²	حجم القطعة:
9	غرف النوم:
6	الحمامات:
480,000.00 €	السعر:
15.07.2024	نشرت من قبل:



1980
شرط
تم بناؤه:

Croatia
مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Umag
منطقة المدينة : Umag
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag U predgrađu Umaga prodaje se kuća koja zahtjeva kompletnu adaptaciju te se samim time može prilagoditi za potrebe budućeg vlasnika. Kuća ima 200 m2 te je podijeljena u 2 stana i 2 garsoniere. Na 1 katu kuće nalazi se veliki prostrani dnevni boraval sa 4 spavaće sobe, kupaonicom te ostavom i protranom terasom. Vanjskim stubištem dolazimo do prizemlja gdje se nalazi drugi stan koji ima 2 prostrane spavaće sobe, kuhinju i dnevni boravak zamišljeni po principu open spacea, kupaonica i ostava. Prizemlje ima izlaz na prostrani vrt u kojem se može izraditi prostrani bazen sa kupalištem, parking za nekoliko vozila. U podzemnoj etaži nalazi se garsonijera koju čini jedna prostorija sa kupaonicom.

U sklopu kuće se također nalazi još jedan dodatni objekt koji je zamišljen kao dodatna garsoniera također jedna prostorija sa kupaonicom. Kuća ima priključak stuje i vode. S obzirom na lokaciju kuće mogu se ostvariti također i dva prilaza koja isada postoje te se svaki kat i prostor mogu zadržati odvojenima kao što su i sada. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na rijetkost ovakvih lokacija i mogućnosti koje se mogu ostvariti. Na svega 10 minuta hoda dolazi se grada Umaga gdje se nalaze svi potrebi sadržaji za život poput trgovina, šetnica, biciklističkih staza, restorana... Prve plaže su udaljene svega 2km.

ID KOD AGENCIJE: 1026-123

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 624434
Agency ref id: 1026-123