

**Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!, Buje, بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!**

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
180 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
70 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
243,000.00 €	الحمامات:
15.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1968. شرط  
تم بناؤه:

مكان  
Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Buje مدينة:  
Buje منطقة المدينة:



52460

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Buje, Okolica Prilika! Prodaju se dvije kuće u nizu sa započetom adaptacijom. Novi vlasnik može napraviti jednu kuću ili dvojnu kuću. U cijenu je uključeno međukatne betonske ploče, novi prozori i vrata sa griljama, novi krov sa krovnim prozorom, unutarnje prezide, žbukanje iznutra i žbuka izvana. Tlocrtna površina je 60 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne veličine 180 m<sup>2</sup>. Okućnica je približne veličine 70 m<sup>2</sup>. Po dogovoru postoji mogućnost da sadašnji vlasnik dovrši adaptaciju. Sva potrebna infrastruktura se nalazi pokraj objekta. Grijanje i hlađenje je predviđeno na klima uređaj. Nekretninu možemo preporučiti klijentima koji traže kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji skrivenu od ljetnih gužvi i klijentima koji traže kuću za investiciju za daljnu prodaju ili turistički najam. Do Buja udaljena malo više od 3 kilometra, a do mora i prvih plaža 16 kilometara. U okolici se nalaze svi potrebni sadržaji koji novim vlasnicima pružaju ugodan boravak u nekretnini, neki od njih su vinari, agroturizmi, biciklističke staze, market i slično. Nekretnina koja je vrijedna pažnje.

ID KOD AGENCIJE: 1034-60

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 624435

Agency ref id: 1034-60

الهاتف للإتصال: +38552210824