

Porodična kuća, Dedinje, 510m2, 5a, Savski Venac, بيت

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Porodična kuća, Dedinje, 510m2, 5a

العنوان:

بيع

عقار ل:

510 m²

قدم مربعة:

10

غرف النوم:

1,200,000.00 €

السعر:

15.07.2024

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Savski Venac

مدينة:

Neznanog junaka

Adresa:

وصف

معلومات اضافية:

Potpuno zasebna vertikalna kuća sastoji se iz dva dela: novog Aneksa od 150m2 i starijeg dela koji se sastoji od tri etaže po 80m2. Aneks ima tri stana: u prizemlju 73m2, prvi sprat 84m2 i potkrovlje 74m2. Grejanje je centralno, a instalirano je i grejanja na struju i naftu; do kuće je doveden plin. Postoje dve SBB kablovske mreže i priključak za optičke kablove MTS-a. Kuća ima tri parkinga i garažu od

31m2. Pogodna je za razne vrste delatnosti: kompanije, predstavništva, škole itd.

Agencijska provizija: 2%. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju.

Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

624523 :الرقم المرجعي الداخلي
5332 Agency ref id: