

OTOK KRK, NJIVICE - luksuzna novogradnja na ekskluzivnoj lokaciji, 20 metara od mora, Omišalj, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, NJIVICE - luksuzna novogradnja na ekskluzivnoj lokaciji, 20 metara od mora

عام
العنوان:

بيع	عقار لـ:
139 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:
15.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2025	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Omišalj	مدينة:
Njivice	منطقة المدينة:
51513	Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, NJIVICE - luksuzna novogradnja na ekskluzivnoj lokaciji, 20 metara od mora Prodaje se luksuzni stan na prvom katu prestižne novogradnje u Njivicama, na otoku Krku, smješten na ekskluzivnoj lokaciji. Ova novogradnja se nalazi svega 25 metara od mora, što je prava rijetkost i prilika za život na nekoliko koraka od plaže u jednom od najtraženijih mjesta na otoku. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, tri moderne kupaonice te hodnika. Posebnu vrijednost ovom stanu daju natkrivene i nenatkrivene terase, na koje se izlazi iz dnevnog boravka, te natkrivena terasa s pristupom iz svih spavaćih soba. Ove terase pružaju spektakularan pogled na more i omogućuju uživanje u vanjskom prostoru tijekom cijele godine. Dodatan luksuz ovog stana čine dva parkirna mjesta, što je prava rijetkost na ovako atraktivnoj lokaciji. Završetak gradnje predviđa se u proljeće 2025. godine, što budućim vlasnicima omogućuje priliku da se useljenje i opremanje stana prilagode vlastitim željama i potrebama. Nekretnina se nalazi u samom centru mjesta, a svi važni sadržaji, poput trgovina, restorana i kafića, su na

svoga nekoliko koraka. Predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže luksuzan životni prostor na jednoj od najpoželjnijih lokacija na otoku Krku. Ne propustite priliku za investiranje u nekretninu koja objedinjuje vrhunsku kvalitetu gradnje, izuzetnu lokaciju uz more i sve prednosti modernog stanovanja. Njivice na otoku Krku jedno su od najpoželjnijih mjesta za odmor i život. Smještene na zapadnoj obali otoka, a poznate su po predivnim plažama s kristalno čistim morem, idealnim za kupanje i sunčanje. Ove plaže, okružene bujnom mediteranskom vegetacijom, privlače brojne turiste koji uživaju u njihovoj ljepoti i miru. Mjesto nudi bogat izbor restorana u kojima se može kušati autentična kvarnerska kuhinja, uključujući svježu ribu, plodove mora i domaće specijalitete. Njivice su također poznate po svojim šetnicama uz more, koje pružaju savršene uvjete za opuštajuće šetnje i biciklizam. Uz prirodne ljepote, nude i razne turističke atrakcije, uključujući kulturne manifestacije, koncerte i sportske aktivnosti. Blizina glavnih prometnica omogućava jednostavan pristup cijelom otoku, čineći Njivice idealnim polazištem za istraživanje otoka. Omiljene su među turistima zbog svoje kombinacije prirodnih ljepota, kulturne ponude i vrhunske gastronomске scene, čineći ih jednim od najpoželjnijih odredišta na otoku Krku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32048

معلومات الاتصال إضافية

624590 :الرقم المرجعي الداخلي:
32048 Agency ref id: