

Zagreb, Trnje – Radnička cesta, uredski prostor, 360 m2, Trnje, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Angelus nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.angelusnekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kuproprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zagreb, Trnje – Radnička cesta, uredski prostor, 360 m2	العنوان:
إيجار	ع قار ل:
362 m ²	قدم مربعة:
8	عدد الطوابق:
4	طابق:
5,790.00 €	السعر:
نعم فعلا	مصعد:
15.07.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Trnje	مدينة:

وصف

معلومات اضافية:

LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini nalaze se sjedišta mnogih domaćih i stranih tvrtki, banaka, drugih poslovnih zgrada. Pristupačna lokacija kako automobilom tako i gradskim prijevozom. Najbliža tramvajska stanica nalazi se na 300 metara od objekta. U blizine se nalaze kafići, domaći i internacionalni restorani različitih kategorija od luksuznog do dnevnog self service restorana, mnoštvo trgovina, kiosk, trgovački centar. **OPIS** Poslovni prostor - uredski, površine 362 m² smješten je na 4. katu poslovne zgrade. Prostor se sastoji od predprostora, open space prostora, čajne kuhinje, M/Ž sanitarnog čvora, server sobe, spremišta. Dodatno je moguće ugovoriti zakup parkirnog mjesta u garaži objekta Uvjeti zakupa: Ugovor se sklapa na 5 godina Zakupnina 16 €/m² + PDV mjesečno Zajednički troškovi održavanja 3,50 €/m² mjesečno Individualni troškovi - prema stvarnoj potrošnji utvrđenoj na brojlama prostora Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> Za više informacija kontaktirajte agenta. **LOCATION** The office building is located in an excellent location in the immediate vicinity of the headquarters of many domestic and foreign companies, banks, and other office buildings. Accessible location both by car and public transport. The nearest tram stop is 300 meters from the building. In the vicinity there are cafes, domestic and international restaurants of different categories from luxury to daily self-service restaurants, many shops, a kiosk, a shopping center. **DESCRIPTION** Business premises - offices, surface area 362

m2, located on the 4th floor of an office building. The space consists of an entrance hall, open space area, kitchenette, M/F bathroom, server room, storage room. Additionally, it is possible to contract the lease of a parking space in the facility's garage Terms of lease: The contract is concluding for 5 years Rent €16/m2 + VAT per month Common maintenance costs €3.50/m2 per month Individual costs - according to the actual consumption determined on the space meters The agency commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> For more information, contact an agent. ID KOD AGENCIJE: 5186

معلومات الاتصال إضافية

624623 :الرقم المرجعي الداخلي:
5186 Agency ref id: