

## NOVI VINODOLSKI - Apartmanska kuća s 10 stambenih jedinica i konobom. Novi Vinodolski, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

NOVI VINODOLSKI - Apartmanska kuća s 10 stambenih jedinica i konobom

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
450 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
812 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
15	عدد الطوابق:
10	غرف النوم:
578,000.00 €	الحمامات:
16.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Novi Vinodolski	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
51250	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

7	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

NOVI VINODOLSKI - Apartmanska kuća s 10 stambenih jedinica i pogledom na more Ova impozantna nekretnina prilagođena je za bavljenje turizmom te pruža izvanredne mogućnosti za goste. Ukupna bruto površina: 600 m<sup>2</sup> Neto stambena površina: 442 m<sup>2</sup> Kuća sadrži više stambenih jedinica, od kojih svaka (osim dvije garsonijere) ima vlastitu terasu ili balkon. U uređenom dvorištu nalazi se roštilj, natkriveni prostor za druženje i jedno spremište. Tu je i konoba površine približno 40 m<sup>2</sup>. Raspored prostorija: Prizemlje: Prostrana sala s desetak stolova Šank Sanitarni čvor Dva stana (1S+DB) s vlastitim terasama Prvi kat: Dva studio apartmana Veći stan (2S+DB) s lijepom terasom Drugi kat: Dva studio apartmana Jedan apartman (1S+DB) Dvije južne sobe s manjim kuhinjama i kupaonama Potkrovlje: Mala garsonijera Okućnica je potpuno ravna, ograđena i uređena do najsitnijeg detalja. Kuća pruža panoramski pogled na more, što dodatno doprinosi

وصف  
معلومات إضافية:

atraktivnosti ove nekretnine za turiste. Iskoristite priliku za ulaganje u ovu jedinstvenu nekretninu u Novom Vinodolskom koja obećava uspješan poslovni poduhvat u turizmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31967

### معلومات الاتصال إضافية

624888 الرقم المرجعي الداخلي:  
31967 Agency ref id: