

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان, Zagreb, شقة

## معلومات البائع

الاسم: Rentam Stan  
الاسم الاول: Rentam  
الاسم الاخير: Stan  
Phone: +385916779091



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان  
ع قار ل: إيجار  
قدم مربعة: 63 m<sup>2</sup>  
طابق: 7  
عدد الطوابق: 9  
غرف النوم: 2  
الحمامات: 1  
السعر: 600.00 €  
قبو: لا  
نشرت من قبل: 17.07.2024

## Orientation

توجيهه: الشرق, غرب

## شرط

بناء جديد: لا  
تم بناؤه: 1978  
تحديث الماضي: 2015  
شرط: تكييفها حديثا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb  
مدينة: Zagreb  
منطقة المدينة: Trešnjevka - Jug  
ربع: Prečko / Vrabni  
Adresa: Odakova

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا

شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا



ما ، الكيبل التلفزيوني, الاتصال  
الداخلي, مكيف هوا ، كهربا ، غاز,  
الصرف الصحي  
سيارة, شاحنة, سيارة السحب للتصليح,  
عربة, Traktor  
نعم فعلا  
نعم فعلا  
D

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

مع وصول السيارة:

مصعد:

مصعد الشحن:

كفاءة الطاقة:

## تدفئة

تدفئة مركزية:

نوع التدفئة:

لا  
غاز, مكيف هوا ، التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

## موقف سيارات

كراج:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

## وصف

معلومات اضافية:

Godina izgradnje 1978 Broj soba 2 Stambena površina 63 m2 Površina lođe u m2 6 m2 Tip stana U stambenoj zgradi Broj etaža stana Jednoetažni Namještenost Potpuna Kat 7/9 Godina zadnje renovacije 2015 Dodatni podaci Sustav grijanja Etažno plinsko centralno Lift Da Gradski plin Da Gradski vodovod Da Gradska kanalizacija Da Energetski razred zgrade D Klima uređaj Dozvole i potvrde Vlasnički list Kupaonica Kada Balkon/Loda/Terasa 2 Zatvorene lođe (jedna na istoku, druga zapad) Vrsta parkinga Besplatni javni parking Režije (prosjeck mjesečni) Holding, Čistoća, Voda: 90 € Plin: 50 € Struja: 30 € Iznos pologa 1.200 € Opis Iznajljujem opremljen stan površine 63 m2. Sadrži: dnevni boravak i kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu i 2 zatvorene loggie (jedna se može koristiti kao soba). Orijentacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan. Energetski certifikat zgrade je D. Stan je na 7 katu od ukupno 9 katova, zgrada ima ispravan prostrani lift. Stan ima etažno plinsko grijanje i klimu, kablovski internet je moguće ugovoriti. Stan je redovno održavan: 2024 je u građena je nova IKEA kuhinja. 2015 je adaptiran: izmjenjeni su radijatori i ugrađen novi BOSCH plinski bojler, parket, stolarija, bojanje Oprema stana: TV, perilica posuda, perilica rublja, štednjak (plin i struja), nova IKEA kuhinja, sjedeća garnitura, veliki ugradbeni ormari, stol za racunalo, bračni krevet 180x200 cm i klizni ormar u spavacoj sobi. Orijentacija stana je istok - zapad, s obje strane su stambene zgrade tako da je gubitak topline zime minimalan, a ljeti je prozračan. Prosjeckne mjeseckne režije su

100 Eura (mogu pokazati račune) Lokacija Stan je u mirnoj ulici sa velikim parkingom na granici Preckog i Vrbana. Od Jarunskog jezera je udaljen 10 min hoda, a od Trg bana Jelacica 45 min tramvajem. U neposrednoj blizini: Tramvajska stanica 5 min hoda (Horvacanska), Autobusna stanica 5 min hoda (Petrovaradinska), Interspar supermarket 5 min hoda (Petrovaradinska), Shopping centar Point 10 min hoda, Sky office tower 10 min hoda, Tržnica Precko 10 min hoda, Dom zdravlja, ljekarna i osnova škola su udaljeni 10 min hoda

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 624898