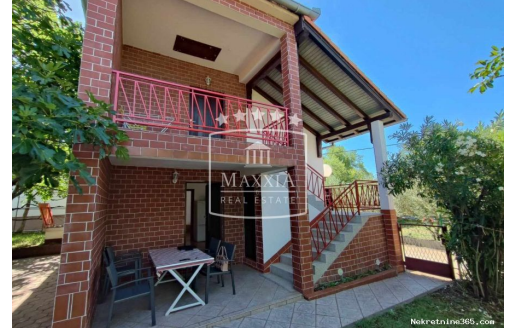


Seline - kuća katnica garaža ureden vrt! 229000€, Starigrad, بيت

معلومات البائع	
Maxxia Nekretnine	الاسم:
Maxxia Nekretnine	الاسم الاول:
Maxxia d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.maxxia.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Zadarska županija	Region:
Zadar	City:
23000	الرمز البريدي:
J. Jurja Strossmayera 1A	عنوان:
00385913399907	Mobile:
00385913399907	Phone:
MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:	عنا:
Real estate buying and selling	
Pre-contract and purchase contract consulting	
Verification and coordination of ownership and proprietary status	
Real estate legal verification	
Marketing elaboration and presentation of real	
Expert assessment of real estate value	
Legal services in cooperation with authorized law office	
Official entries in land registry and cadastral records	
Services of all other experts for purchase procedure	
Real estate rental	
Real estate maintenance	



100/2016

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Seline - kuća katnica garaža uređen vrt! 229000€

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

108.30 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

304 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

229,000.00 €

السعر:

17.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Starigrad

مدينة:

Seline

منطقة المدينة:

23244

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

مكيف هواء

بنية التحتية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja!  
MAXXIA predstavlja kuću katnicu površine 108 m<sup>2</sup> smještenu u vrlo mirnoj ulici  
na terenu površine 304 m<sup>2</sup>. Garaža (20.66 m<sup>2</sup>). Okružena zelenilom, cca 400 m od  
mora i plaže! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja sa  
blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - en suite spavaća soba

sa kupatilom, - gostinjski toalet, - prostrana natkrivena terasa (7.72 m2). Vanjsko stubište vodi do kata. Kat: - 2 spavaće sobe (jedna sa izlazom na loggiu), - kupatilo sa toaletom, - loggia (5.46 m2), - natkrivena terasa (8 m2). Uređena okućnica, spremište, garaža, cisterna (cca 12 m3) koja se može koristiti za navodnjavanje vrta, više parkirnih mjesta! Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a two-story house with an area of 108 m2 located in a very quiet street on a plot of 304 m2. Garage (20.66 m2). Surrounded by greenery, approx. 400m away from the sea and beach! The house consists of two floors. Ground floor: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - en suite bedroom with bathroom, - guest toilet, - spacious covered terrace (7.72 m2). An external staircase leads to the first floor. First floor: - 2 bedrooms (one with an exit to the loggia), - bathroom with a toilet, - loggia (5.46 m2), - covered terrace (8 m2). Landscaped yard, storage room, garage, cistern (approx. 12 m3) that can be used for watering the garden, multiple parking spaces! All other information on request. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m2 das sich in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m2 befindet. Garage (20,66 m2). Umgeben von viel Grün, ca. 400m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - en suite Schlafzimmer mit Badezimmer, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m2). Eine Außentreppe führt zu der ersten Etage. Erster Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m2), - überdachte Terrasse (8 m2). Angelegter Garten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m3), die Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m2 liegt in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m2. Garage (20,66 m2). Umgeben von viel Grün, ca. 400 m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Schlafzimmer mit eigenem Bad und Bad, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m2). Eine Außentreppe führt in die erste Etage. Erste Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m2), - überdachte Terrasse (8 m2). Landschaftsgarten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m3), die zur Gartenbewässerung genutzt werden kann, mehrere Parkplätze! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5034-001

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 625077  
Agency ref id: K-5034-001