

Tribanj - kuća katnica 30m od mora, otvoren pogled! 150000€, Starigrad, بيت

معلومات البائع	
Maxxia Nekretnine	الاسم:
Maxxia	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Maxxia d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Zadarska županija	Region:
Zadar	City:
23000	الرمز البريدي:
J. Jurja Strossmayera 1A	عنوان:
00385913399907	Mobile:
00385913399907	Phone:
MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:	عنا:
Real estate buying and selling	
Pre-contract and purchase contract consulting	
Verification and coordination of ownership and proprietary status	
Real estate legal verification	
Marketing elaboration and presentation of real	
Expert assessment of real estate value	
Legal services in cooperation with authorized law office	
Official entries in land registry and cadastral records	
Services of all other experts for purchase procedure	
Real estate rental	
Real estate maintenance	



100/2016

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Tribanj - kuća katnica 30m od mora, otvoren pogled! 150000€

بيع  
منفصل  
130 m<sup>2</sup>  
319 m<sup>2</sup>  
6  
1  
150,000.00 €  
17.07.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

شرط:

يحتاج تجديد

مكان

بلد:

Croatia  
Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Starigrad : مدينة:

Tribanj : منطقة المدينة:

23244 : Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Tribanj (cca 12 km od Starigrada Paklenice) Samostojeća kuća katnica cca 130 m<sup>2</sup> s otvorenim pogledom na more sa svih etaža. Kuća se smjestila na zemljištu površine 319 m<sup>2</sup>. Cca 30m od mora! Prizemlje kuće je useljivo, međutim kuća zahtijeva obnovu. Sastoji se od: Prizemlja: - kuhinja s blagovaonicom, - prostrana spavaća soba s pogledom na more, - kupaonica s toaletom, - predsoblje. Na prizemlje se nastavlja pomoćni objekt koji se trenutno koristi kao spremište. Prvi Kat: - 2 velike prostorije u ROH-BAU fazi gradnje, - terase. Prizemlje i kat imaju odvojene ulaze. Ostale informacije na upit. OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Tribanj (approx. 12 km from Starigrad Paklenica) Detached one-story house approx. 130 m<sup>2</sup> with an open view of the sea from all floors. The house is located on a plot of land of 319 m<sup>2</sup>. About 30m away from the sea! The ground floor of the house is habitable but the house requires renovation. Consists of: Ground floor: - kitchen with dining room, - a spacious bedroom with a sea view, - bathroom with a toilet, - anteroom. An

auxiliary building connected to the ground floor, currently used as a storage room.

First floor: - 2 large rooms in the ROH-BAU construction phase, - terraces. The ground floor and the first floor have separate entrances. A very quiet environment with an open view of the sea, ideal for a holiday home or for engaging in tourism with additional investments in the renovation of the building. Other information on request. TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!

Tribanj (ca. 12 km von Starigrad Paklenica entfernt) Freistehendes einstöckiges Haus ca. 130 m2 mit freiem Blick auf das Meer von allen Etagen. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 319 m2. Etwa 30m vom Meer entfernt! Das Erdgeschoss des Hauses ist bewohnbar, das Haus muss jedoch renoviert werden. Besteht aus: Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer, - ein geräumiges Schlafzimmer mit Meerblick, - Badezimmer mit Toilette, - Vorraum. Ein mit dem Erdgeschoss verbundenes Nebengebäude, das derzeit als Lagerraum genutzt wird. Erste Stock: - 2 große Räume im ROH-BAU-Bauabschnitt, - Terrassen. Das Erdgeschoss und die erste Etage verfügen über separate Eingänge. Eine sehr ruhige Umgebung mit freiem Blick auf das Meer, ideal für ein Ferienhaus oder für den Tourismus mit zusätzlichen Investitionen in die Renovierung des Gebäudes. Weitere Informationen auf Anfrage. Besichtigung der Immobilie 7/7 Tage NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4125-009

### معلومات الاتصال إضافية

625084 : الرقم المرجعي الداخلي  
K-4125-009 Agency ref id:  
+385 (91) 606-0516 : الهاتف للإتصال