

**PRODAJA apartman Grebaštica 62,12 m2, 200 m od mora, vrt, parking, Šibenik**  
**- Okolica, شقة**

Estera nekretnine	معلومات البائع
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
gordan@estera-nekretnine.com	اسم الشركة:
https://www.estera-nekretnine.com	Service Type:
om	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Grad Zagreb	الموقع:
Zagreb	بلد:
10000	Region:
Nemčićeva 10	City:
0038516999444	الرمز البريدي:
0038516999445	عنوان:
ESTERA NEKRETNINE kao	Phone:
brand tvrke Estera ulaganja	Fax:
d.o.o. nastala je iz potrebe da se	عنا:
prodavateljima nekretnina pruži	
potpuna i kompetentna usluga	
kod prodaje nekretnina.	

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili



prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA apartman Grebaštica 62,12 m<sup>2</sup>, 200 m od mora, vrt, parking

بيع

62.12 m<sup>2</sup>

2

3

1

192,000.00 €

17.07.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

شرط:

2024

تحت الإنشاء ،

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Šibensko-kninska županija  
مدينة: Šibenik - Okolica  
منطقة المدينة: Grebaštica  
Poštanski broj: 22000



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية: كهربا ،  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هوا ،

## وصف

معلومات اضافية:

PRODAJE se apartman S1 s vrtom 37,91 m2, ukupne korisne površine 62,12 m2.

Nalazi u zgradi "Z3" u prizemlju lijevo. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice TWC, dnevne sobe s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu loggiu. Pristup vrtu je s loggie. Apartmanu pripada parkirno mjesto koje je uračunato u korisnu površinu. Zgrada je građena korištenjem modernih materijala, korištena je keramika I klase kao i vrhunska stolarija. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajem marke HAIER. Tlocrt stane je funkcionalan i pogodan za ljetovanje ali i za cjelogodišnji boravak. Lokacija je 200 m od mora i plaže i cca 300 m od centra Grebaštica. U blizini svih potrebnih sadržaja (kafići, restorani, plaže, trgovački centar Dalmare na 15 min...). Video oglednog apartmana možete vidjeti na linku: <https://youtu.be/dhteyGC0lyo> Zainteresiranim klijentima možemo poslati snimku iz zraka cijelog kompleksa. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine, molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available) ili +385915778465 Suzana (WA/Viber available) Apartment

S1 with a garden of 37.91 m2, total usable area of 62.12 m2 is being built. It is located in the building "Z3" on the ground floor on the left. It consists of two bedrooms, a bathroom with WC, a living room with a dining room and a kitchen that opens onto a spacious loggia. Access to the garden is from the loggia. The apartment has a parking space that is included in the usable area. The building was built using modern materials, first-class ceramics and top-quality carpentry were used. Heating and cooling is solved by an air conditioner of the HAIER brand. The floor plan of the apartment is functional and suitable for summer vacations as well

as year-round stays. The location is 200 m from the sea and the beach and approx. 300 m from the center of Grebaštica. Close to all necessary amenities (cafes, restaurants, beaches, Dalmare shopping center 15 minutes away...). You can see a video of the sample apartment at the link:<https://youtu.be/dhteyGC0Iyo>We can send an aerial shot of the entire complex to interested clients.For more information and to arrange a property inspection, please call+385914444655 Gordan (WA/Viber available) or+385915778465 Suzana (WA/Viber available)

### معلومات الاتصال إضافية

625094 :الرقم المرجعي الداخلي:  
1335 Agency ref id: